

**Zápis**  
**z 2. zasedání Zastupitelstva obce Bělov,**  
**konaného dne 30. 12. 2010, od 17:00 hodin.**

**Přítomni:** Jiří Přecechtěl, Mgr. Josef Šťourač, ing. Zdeňka Daňková, Bedřich Zeman, Milan Mazel, ing. Radek Kašík

**Nepřítomna:** Jaroslava Večeřová

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Bělov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Jiřím Přecechtělem. Na zasedání přítomno 9 občanů. Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace byla na úřední desce Obecního úřadu Bělov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Bod I. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Starosta obce určil ověřovateli zápisu Bedřicha Zemana a ing. Radka Kašíka a zapisovatelem ing. Zdeňku Daňkovou.

**Bod II. Schválení programu:**

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu. Oproti navrženému programu byly doplněny body: rozpočtový výhled obce na období 2012 -2013, schválení nájemních smluv a dodatků, schválení záměru prodeje, schválení smlouvy o zřízení plynovodní přípojky a jejím financování, předání věcného daru. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bělov schvaluje následující program zasedání.***

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Návrh rozpočtu na rok 2011
- 5) Rozpočtový výhled na období 2012 - 2013
- 6) Předání výtěžku veřejné sbírky
- 7) Zrušení záměru nákupu
- 8) Schválení nájemní smlouvy pí.Plesníková
- 9) Schválení Dodatku č. 1 smlouvy o pronájmu areálu
- 10) Schválení smlouvy o zřízení plynovodní přípojky a jejím financování
- 11) Schválení Dodatku č. 1 smlouvy o pronájmu obchodu
- 12) Schválení záměru prodeje
- 13) Předání věcného daru
- 14) Revokace usnesení č. 7/1/10 ze dne 15. 12. 2010
- 15) Plán zasedání zastupitelstva na rok 2011
- 16) Smlouvy o poskytnutí služby a o pronájmech movitých věcí
- 17) Diskuse

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1/2/10 bylo schváleno.**

### **Bod III – Kontrola usnesení:**

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bělov bere a vědomí stav plnění usnesení k 30. 12.2010*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2/2/10 bylo schváleno**

### **Bod IV – Návrh rozpočtu obce Bělov na rok 2011**

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh přebytkového rozpočtu obce na rok 2011.

Příjmy 2 420 500 Kč, celkové výdaje 2 177 500 Kč, financování 243 000 Kč (z toho splátka jistinu úvěru z předchozích let ve výši 140 000 Kč).

#### **Komentář k položkám:**

**požární ochrana - dobrovolná část** – změnit název na požární ochrana, zachycuje výdaje nejen dobrovolných hasičů.

**Odměny zastupitelů** – vysoká částka zkrácena zahrnutím nákladů obce související také se zákonnými odvody za zaměstnance úřadu.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bělov schvaluje rozpočet obce na rok 2011, celkové příjmy ve výši 2 420 500 Kč, celkové výdaje ve výši 2 177 500 Kč, financování ve výši 243 000 Kč (příloha č. 3).*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3/2/10 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bělov ukládá účetní obce provést neprodleně rozpis rozpočtu na jednotlivé položky.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4/2/10 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bělov ukládá finančnímu výboru sledovat plnění příjmové a výdajové stránky rozpočtu.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5/2/10 bylo schváleno**

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bělov stanovuje v souladu s §102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starosty*

*1. k provádění jednotlivých rozpočtových opatření vyvolaných zapojením účelově přijatých dotací, příspěvků, DPPO*

*2. provádění rozpočtových opatření vyvolaných potřebou úhrady finanční částky na základě rozhodnutí finančního úřadu nebo soudu, kdy neuhrazení částky ve lhůtě stanovené v rozhodnutí má za následek finanční plnění (vyměření dalšího penále z prodlení) nebo škodu,*

*3. provádění rozpočtových opatření v souvislosti se zapojením vratek nevyčerpaných transferů v rámci finančního vypořádání se státním rozpočtem.*

*4. ukládá starostovi informovat zastupitelstvo obce o provedených rozpočtových opatření.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6/2/10 bylo schváleno**

### **Bod V – Rozpočtový výhled na období 2012 -2013**

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh rozpočtového výhledu obce na období 2012 – 2013. Podkladem pro tvorbu rozpočtového výhledu je analýza vývoje příjmů a výdajů v minulých

letech. V rozpočtovém výhledu jsou zahrnuty splátky jistin přijatého úvěru u KB na rekonstrukci budovy ve výši 140 000 Kč/rok. Úvěr bude splacen v roce 2013. K tomuto návrhu nebyly podány žádné připomínky.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bělov bere na vědomí rozpočtový výhled na období 2012-2013 (příloha č. 4)***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7/2/10 bylo schváleno.**

**Bod VI – Předání výtěžku veřejné sbírky**

Výtěžek sbírky na zmírnění následků po povodních na jaře roku 2010 ve výši 5.500 Kč byl předán Zbyňkovi Tihelkovi na základě Usnesení č. 11/1/10 ze dne 15. 12. 2010.

**Bod VII – Zrušení záměru nákupu**

Zrušení záměru nákupu části pozemku parcelní číslo 247/1 z důvodu, že na pozemku je zástavní právo smluvní. Po vymazání tohoto zástavního práva bude možno část pozemku, který je již geometricky oddělen, v budoucnu odkoupit.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bělov ruší záměr nákupu pozemku parcelní číslo 247/1.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8/2/10 bylo schváleno.**

**Bod VIII – Schválení Nájemní smlouvy – p. Jitka Plesníková**

Zastupitelstvu byl předložen návrh Smlouvy o nájmu nebytových prostor s paní Jitkou Plesníkovou za účelem provozování holičství. Výše nájemného je stanovena na 1 000 Kč/rok od 1. 1. 2011.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor s paní Jitkou Plesníkovou od 1. 1. 2011 a ukládá starostovi podepsat smlouvu.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9/2/10 bylo schváleno.**

**Bod IX – Schválení Dodatku č. 1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor –areál**

Zastupitelstvu byl předložen návrh Dodatku č. 1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor areálu, ve kterém se mění výše nájmu od 1. 1. 2011 na 3 000 Kč měsíčně. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny. Bude zpracován návrh Dodatku č. 2, kterým dojde také ke změnám podmínek nájmu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor – areál od 1. 1. 2011 (změna výše nájmu) a ukládá starostovi podepsat Dodatek č. 1.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10/2/10 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce ukládá starostovi a Radkovi Kašíkovi předložit zastupitelstvu ke schválení návrh Dodatku č. 2 Smlouvy o nájmu nebytových prostor – areál, kterým dojde ke změně podmínek nájmu v termínu do 31. 3. 2011.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/2/10 bylo schváleno.**

### **Bod X – Schválení Smlouvy o zřízení plynovodní přípojky a o jejím financování**

Zastupitelstvu byl předložen návrh Smlouvy o zřízení plynovodní přípojky a o jejím financování mezi obcí a jednotlivými občany, kterým obec nechala zpracovat projektovou dokumentaci plynovodní přípojky. Smlouva bude doručena s průvodním dopisem do schránek občanů v prvním týdnu měsíce ledna. Na základě připomínek občanů a zastupitelů je nutno blíže specifikovat předmět smlouvy a rozvrhnout úhradu do 3 splátek, termín poslední splátky do 31. 8. 2011 – nejzažší termín kolaudace .

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení plynovodní přípojky a o jejím financování mezi obcí a jednotlivými občany a ukládá starostovi podepsat občany vrácené podepsané smlouvy v termínu do 31. 1. 2011 .*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 12/2/10 bylo schváleno.**

### **Bod XI – Schválení Dodatku č. 1 Nájemní smlouvy – pronájem obchodu**

Zastupitelstvu byl předložen návrh Dodatku č. 1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor obchod, ve kterém se mění výše nájmu od 1. 1. 2011 na 2 000 Kč měsíčně. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor – obchod od 1. 1. 2011 a ukládá starostovi podepsat Dodatek č. 1.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 13/2/10 bylo schváleno.**

### **Bod XII – Záměr prodeje**

Starosta navrhl schválení návrhu na vyhlášení záměru na prodej pozemku parcelní číslo 645/2 v k.ú.Bělov o výměře 42 529 m<sup>2</sup>, vedený jako ovocný sad.

Dále návrh na vyhlášení záměru prodeje pozemku parcelní číslo 645/3 v k.ú.Bělov o výměře 7 915 m<sup>2</sup>, způsob využití jako dobývací prostor. Uvedený pozemek je obcí dlouhodobě pronajat s minimálním přínosem pro obec, nájemce vlastní veškerá povolení Báňského úřadu Ostrava o těžbě pískovcového kamene. Záměr bude následně vyvěšen na úřední desce obce.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemků parcelní číslo 645/2 a 645/3 v k.ú. Bělov.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 14/2/10 bylo schváleno.**

### **Bod XIII – Předání věcného daru**

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje předání čestného uznání a věcného daru Alexandře Hanáčkové za reprezentaci obce.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 15/2/10 bylo schváleno.**

### **Bod XIV – Revokace usnesení č. 7/1/10 ze dne 15. 12. 2010**

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Bělov ruší usnesení č. 7/1/10 ze dne 15. 12. 2010 ve znění „Zastupitelstvo obce Bělov stanoví od 1. 1. 2011 počet zaměstnanců obce 2, u pracovního poměru dělnice snižuje úvazek na 0,8 úvazku“.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 16/2/10 bylo schváleno.**

**Bod XV– Plán práce Zastupitelstva Obce Bělov na rok 2011, různé**

Starosta sdělil plán práce zastupitelstva na rok 2011. Plán práce zastupitelstva je přílohou č.5.

**Bod XVI– Smlouva o poskytnutí služby a smlouvy o pronájmu movitých věcí ve vlastnictví obce**

Zastupitelstvo navrhlo zpracování oficiálního ceníku za služby: pronájem traktoru, vlečky, traktoru s vlečkou, a to hodinovou sazbu. P. Bedřich Zeman zjistí ceny obvyklé za poskytování těchto služeb. Dále navrhuje od 1. 1. 2011 cenu za pronájem míchačky.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje cenu za pronájem movitých věcí (míchačka- ve výši 50 Kč/den s platností od 1. 1. 2011. Zastupitelstvo ukládá zpracování ceníku za služby a pronájmy movitých věcí starostovi ke schválení zastupitelstvu v termínu do dalšího zasedání.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 17/2/10 bylo schváleno.**

**Bod XVII – Diskuse**

Na základě připomínek občanů starosta obce zajistí vyvěšení úředních hodin na budovu úřadu v termínu do 5. 1. 2011 a zajistí dodržování úředních hodin.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:10 hod.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání
- 3) Schválený rozpočet na rok 2011
- 4) Rozpočtový výhled na období 2012 –2013
- 5) Plán práce zastupitelstva na rok 2011

*Zápis byl vyhotoven dne: 7. 1. 2011*

*Zapisovatel: ing. Zdeňka Daňková*

Ověřovatelé: ..... dne .....

..... dne .....

Starosta: ..... dne .....

**Příloha č. 1**

**Zápisu z 2. zasedání Zastupitelstva obce Bělov dne 30. 12. 2010 – Prezenční listina**

<b>Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:</b>		<b>Podpis:</b>
Jiří Přecechtěl		
Josef Št'ourač		
Milan Mazel		
Jaroslava Večeřová		
Zdeňka Daňková		
Bedřich Zeman		
Radek Kašík		

Příloha č.5

***Plán práce zastupitelstva obce Bělov v roce 2011:***

Zasedání č.3 26. ledna

Zasedání č.4 16. března

Zasedání č.5 18. května

Zasedání č.6 24. srpna

Zasedání č.7 26. října

Zasedání č.8 14. prosince

Předložený plán zasedání je pouze orientační, v případě potřeby bude operativně během roku upřesňován.