



Exekutorský úřad Zlín, 2.května 2384, 760 01 Zlín

JUDr. Martin Růžička, soudní exekutor

Exekutorský úřad Zlín,
Zlín - JUDr. Martin Růžička,
e-mail: podatelna@euzlin.cz

Exekutorský úřad
Zlín

Date: 2011.03.21 10:34:50
+01'00'

Katastrální pracoviště Zlín

Naše zn.:
77 Ex 1800/05

Vyřizuje:
Růžičková

Dne:
21.3.2011

Věc
Žádost o vyvěšení

Žádám vás v exekuční věci pod č. Ex 1800/05 na základě exekučního titulu - rozsudek: č.j.11 C 184/2003-18, který vydal Okresní soud ve Zlíně dne 2.7.2003 a který se stal pravomocným a vykonatelným dne 16.9.2003 a Usnesení o nařízení exekuce a pověření soudního exekutora č. 16 Nc 845/2005-4, který vydal Okresní soud ve Zlíně, dne 21.9.2005, o vymožení pohledávky, proti povinnému: **Jindřich Drábek, SVÁROV 1080 , 755 01 Vsetín, r.č.590325/0694**

O vyvěšení usnes. EX 1800/05-87-draž.vyhl. vydané 11.3.2011 soudním exekutorem JUDr.Martinem Růžičkou

JUDr. Martin Růžička
soudní exekutor

Pokud máte jakýkoliv dotaz, použijte výlučně e-mail: podatelna@euzlin.cz, anebo výše uvedenou adresu!!!! Telefonické žádosti nemohou být s ohledem na zákonnou mlčenlivost vyřizovány.



U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Martin Růžička, Exekutorského úřadu Zlín, se sídlem Zlín, 2.května 2384 v exekuční věci nařízené **A:** usnesením, které vydal Okresní soud ve Zlíně, na provedení exekuce č.j. 16 Nc 845/2005-4, ze dne 21.9.2005, na základě vykonatelného exekučního titulu - rozsudek č. j. 11 C 184/2003-18, který vydal Okresní soud Zlín dne 2.7.2003, kterým se ukládá povinnému Jindřich Drábek, SVÁROV 1080 , 755 01 Vsetín, r.č. 59 03 25/0694 zaplatit pohledávku v částce 1 000,00 Kč s příslušenstvím oprávněnému Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o., Podvesná XVII/3833, 760 92 Zlín, IČ:60 73 01 53, DIČ: CZ 607 30 153, **B:** usnesením, které vydal Okresní soud ve Zlíně, na provedení exekuce č.j. 16 Nc 521/2005-4, ze dne 1.8.2005, na základě vykonatelného exekučního titulu - platební rozkaz č. j. 24 Ro 235/2002-5, který vydal Okresní soud Zlín dne 11.7.2002, kterým se ukládá povinnému povinnému Jindřich Drábek, SVÁROV 1080 , 755 01 Vsetín, r.č. 59 03 25/0694 zaplatit pohledávku v částce 1 008,00 Kč s příslušenstvím oprávněnému Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o., Podvesná XVII/3833, 760 92 Zlín, IČ:60 73 01 53, DIČ: CZ 607 30 153

rozhodl takto:

I.

Dražba nemovitostí uvedených v bodě II. se koná dne **27. 4. 2011 ve 14.30 hod** v sídle Exekutorského úřadu Zlín, Zlín, 2. května 2384.

II.

Předmětem dražby jsou tyto nemovitosti:

- pozemek p.č.st. 149 - zastavěná plocha a nádvoří

- pozemek p.č. 360/3 - orná půda

- budova k bydlení Bělov, č.p. 112 na pozemku p.č.st. 149

se všemi součástmi a příslušenstvím (rod.dům č.p. 112; venkovní úpravy; trvalé porosty; pozemky), jak jsou tyto nemovitosti zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu v Kroměříži na LV 85 pro katastrální území Bělov a tak jak jsou popsány ve znaleckém posudku znalce Ing. Jana Štěpánka ze dne 26.8.2009, č.4486-167/09.

Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi (soubory) jako jeden celek.

III.

Výsledná cena dražených nemovitostí činí 1 500 000,- Kč.

IV.

Nejnižší podání se stanoví částkou ve výši 1 000 000,- Kč.

V.

Výše jistoty se určuje částkou 200 000,- Kč.

Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni složit jistotu před dražbou v hotovosti u podepsaného exekutora nebo na účet tohoto úřadu vedený č.ú. 173 312 782/0300, ČSOB, a.s., var. symbol 180005. K platbě na účet bude přihlédnuto jen tehdy, bylo-li před zahájením dražby zjištěno, že na účet exekutora skutečně došla.

VI.

S nemovitostí jsou spojena tato práva a závady: nejsou žádné zjištěny.

VII.

Prodejem nemovitostí nezaniknou tyto závady: nejsou žádné zjištěny.

VIII.

Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný(á), ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného (povinné) domáhat uspokojení jiných pohledávek za povinným (povinnou) přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o. s. ř. anebo



pohledávek za povinným (povinnou) zajištěných zástavním právem na prodávaných nemovitostech, než pro které byla nařízena tato exekuce, jestliže je přihlásí u podepsaného exekutora nejpozději do zahájení dražebního jednání. Oprávněný(á) a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, mohou své pohledávky za povinným (povinnou) přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o. s. ř. po právní moci usnesení, kterým byla nařízena exekuce prodejem výše uvedených nemovitostí. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, a požadovaná výše příslušenství této pohledávky. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o pohledávku přiznanou vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o. s. ř. anebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem na prodávaných nemovitostech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, exekutor nebude přihlížet.

IX.

Exekutor vyzývá oprávněného (oprávněnou), ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří přihlásili nebo podle výroku IX. tohoto usnesení přihlásí u podepsaného exekutora u své pohledávky za povinným (povinnou), aby sdělili podepsanému exekutorovi, zda žádají zaplacení svých pohledávek v hotovosti. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného (povinné) vůči nim převzít. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel na místo povinného (povinné); souhlas věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinného (povinné) jako dlužník, zajištěna zástavním právem na prodávaných nemovitostech, působí zástavní právo vůči vydražiteli.

X.

Exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští prodej výše uvedených nemovitostí v této dražbě, aby je uplatnil u soudu žalobou podle § 267 o. s. ř. a aby takové uplatnění práva (podání žaloby na vyloučení prodávaných nemovitostí z exekuce) prokázal podepsanému exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Jestliže tak neučiní, nebude při provedení exekuce k jeho právu přihlíženo.

XI.

Exekutor upozorňuje osoby, které mají předkupní právo k draženým nemovitostem, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a udělením příklepu jim předkupní právo zanikne. Hodlá-li někdo uplatnit své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání.

XII.

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. K zaplacení nejvyššího podání se určuje lhůta 14 dnů, která počne běžet právní moci příklepu. Nejvyšší podání je třeba zaplatit na shora uvedený účet exekutorského úřadu nebo složením v hotovosti u exekutorského úřadu proti potvrzení. Nezaplatí-li nejvyšší podání včas, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu

XIII.

Další den po udělení příklepu je vydražitel oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím, o čemž je povinen uvědomit exekutora. Nabude-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ve stanovené lhůtě, stává se vydražitel vlastníkem vydražené nemovitosti ke dni vydání usnesení o udělení příklepu.

P o u č e n í: Proti odstavcům III., IV., V. a VII. tohoto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u JUDr. Martina Růžičky, soudního exekutora Exekutorského úřadu Zlín, se sídlem Zlín, 2.května 2384, jeho prostřednictvím ke Krajskému soudu v Brně, pobočce ve Zlíně. Proti zbývajícím



Exekutorský úřad
Zlín

Podpis tohoto usnesení není odvolání přípustné.

Digitally signed by
Exekutorský úřad Zlín,
DN: cn=Exekutorský úřad Zlín,
c=CZ, o=Exekutorský úřad
Zlín - JUDr. Martin Růžička,
email=podatelna@euzlin.cz
Date: 2014.03.21.18:34:48
+01'00'

Ve Zlíně dne 11. března 2014

JUDr. Martin Růžička
soudní exekutor