

Zápis
z 6. zasedání Zastupitelstva obce Bělov,
konaného dne 3. 5. 2011, od 18:00 hodin.

Přítomni: Jiří Přecechtěl, Mgr. Josef Šťourač, ing. Zdeňka Daňková, Milan Mazel, ing. Radek Kašík, Jaroslava Večeřová, Bedřich Zeman (příchod u projednávání bodu 4)

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Bělov bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Jiřím Přecechtělem. Na zasedání přítomno 11 občanů. Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace byla na úřední desce Obecního úřadu Bělov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Bod I. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce určil ověřovateli zápisu Milana Mazla a ing. Radka Kašíka a zapisovatelem ing. Zdeňku Daňkovou.

Bod II. Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu. Oproti navrženému programu byly doplněny body: Vyjádření obce Bělov ke stavbě „Kanalizace Nová Dědina“ a RO č. 2. Z důvodu chybějících podkladů byl vyřazen bod Schválení smlouvy o zřízení břemene – práva vedení plynu s Pozemkovým fondem. Bod Schválení přijetí dotace ze SFŽP na akci plynofikace Obce Bělov se vypouští, orgánem potvrzujícím přijetí dotace je starosta (nevyhradilo-li si přijetí dotace zastupitelstvo).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělov schvaluje následující program zasedání.

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Schválení uzavření smlouvy o bezúplatném převodu ½ pozemku
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu
5. Rozpočtového opatření č. 2 a č. 3
6. Žádost ZO Kynologický klub Otrokovice
7. Stavba kanalizace Nová Dědina
8. Různé
9. Diskuse

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1/6/11 bylo schváleno.

Bod III – Bezúplatný převod pozemku

Dne 13. 4. 2011 bylo Právní auditem ÚP Brno schváleno znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. UZSVM/BZL/75/2011-BZLM na ½ pozemku parc.č.558/13 (chrástka) v k.ú.Bělov. Obec Bělov je v současné době vlastníkem ½ pozemku parc.č.558/13 v k.ú.Bělov.

Návrh usnesení:

Obec Bělov ve smyslu ustanovení § 41 zákona č.128/2000 Sb., potvrzuje, že u právního úkonu obsaženého ve smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti č.UZSVM/BZL/75/2011-BZLM, kterou se převádí id.½ pozemku pozemková parcela č.558/13, ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území a obci Bělov, byly ze strany nabyvatele splněny veškeré podmínky zákonem č.128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Bezúplatný převod id.½shora uvedeného pozemku z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Bělov, byl schválen usnesením č.2/6/11 ze zasedání zastupitelstva obce Bělov konaného dne 3. 5. 2011.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/6/11 bylo schváleno.

Bod IV – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu

„Smlouva“ uzavírána mezi budoucím povinným – obec Bělov a budoucí oprávněný – E.ON Distribuce, a.s. pro realizaci zařízení distribuční soustavy s názvem „Bělov, Krystýnek, kabel NN“ (dále jen stavba) na pozemcích parcelní číslo 556 a 117/30 (dále jen zatížená nemovitost) v k.ú.Bělov ve vlastnictví obce Bělov.

V souladu se záměrem budoucího oprávněného realizovat stavbu zařízení distribuční soustavy na zatížené nemovitosti, uzavírají smluvní strany tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona).

Budoucí povinný touto smlouvou budoucímu oprávněnému formou věcného břemene umožní zřídit právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – spočívající v umístění nového kabelového vedení NN, rozpojovací skříně na bet.sloupu, uzemnění.

Zřízení věcného břemene je úplatné a to jednorázovou úplatou ve výši 2.000,-kč do 30 dnů od doručení smlouvy tj. po provedení zápisu do katastru nemovitostí,

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělov schvaluje uzavření předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi obcí Bělov a E.ON Distribuce pro stavbu „Bělov, Krystýnek, kabel NN“.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/6/11 bylo schváleno.

Bod V – Rozpočtové opatření č. 2 a č. 3

Starosta informoval o doručení Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze SFŽP , součástí rozhodnutí jsou i podmínky, za kterých a v jaké výši je dotace čerpána, dále podmínky k závěrečné kontrole.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělov bere na vědomí Rozhodnutí o poskytnutí dotace ve výši 5 384 621 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/6/11 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělov bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 2 a schvaluje rozpočtové opatření č. 3.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/6/11 bylo schváleno.

Bod VI – Žádost ZO Kynologický klub Otrokovice

ZO Kynologický klub Otrokovice v současné době vlastní pozemek parc.č.754/9 v k.ú.Žlutava a vede v současné době jednání s městem Otrokovice o případném převodu uvedeného pozemku na město Otrokovice. Pozemek parc.č.579/1 v k.ú.Bělov ve vlastnictví obce Bělov se nachází v prostoru areálu ZO.

Městský úřad Otrokovice, odbor rozvoje a správy majetku žádá o sdělení stanoviska obce Bělov o možnostech řešení pozemku v majetku obce Bělov. Předkládá předběžnou žádost na případné odkoupení, pronájem či výpůjčku (návrh doby alespoň 50-ti let) části pozemku parcelní číslo 579/1 v k.ú.Bělov

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělov bere na vědomí žádost města Otrokovice o pronájmu či výpůjčky pozemku parc.č.579/1 v k.ú.Bělov a pověřuje starostu obce vedením dalšího jednání za účelem vyjasnění technických věcí případné výpůjčky či pronájmu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/6/11 bylo schváleno

Bod VII – Stavba „Kanalizace Nová Dědina“

Obec Bělov obdržela žádost obce Nová Dědina zprostředkovanou zplnomocněným zástupcem investora ing.Rubíčkem, a to vydat vyjádření k dokumentaci, veřejně prospěšné vodohospodářské stavby „Kanalizace Nová Dědina, v k.ú. Nová Dědina a Bělov, pro vydání územního rozhodnutí. Zastupitelstvo obce Bělov nesouhlasí s předloženou dokumentací, zpracovanou firmou REALKA – Rubíček s.r.o., pro vydání územního rozhodnutí, dle předloženého projektu stavby – vodního díla „Kanalizace Nová dědina“, v k.ú. Nová Dědina a k.ú.Bělov z důvodu, že není dořešeno ukončení uvedeného díla v katastru obce Bělov tj. není napojení na ČOV ani jiné ekvivalentní řešení.

Bod VIII – Různé

1. Obec Bělov podala žádost na Úřad práce ve Zlíně o poskytnutí příspěvku na vytvoření 1 pracovního místa v rámci veřejně prospěšných prací. Předpokládaný nástup dělníka 1. 6. 2011 na dobu 6 měsíců – závisí na rozhodnutí komise ÚP a na podpisu dohody starostou. Následné RO související s přijatou dotací ze SR bude dáno na vědomí na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělov bere na vědomí podanou žádost o poskytnutí příspěvku na vytvoření 1 pracovního místa v rámci veřejně prospěšných prací, kterou podala Obec Bělov na ÚP ve Zlíně.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/6/11 bylo schváleno.

2. Starosta informoval o podané připomínce občana Hniličky obce k systému likvidace odpadů. V připomínce je zmiňován dle občana nespravedlivý systém platby poplatků za popelnice, který znevýhodňuje vícečetné rodiny. Zastupitelstvo obce vyjádřilo podporu současné OZV o komunálních odpadech a je platná na rok 2011. Občan, kterému nestačí 1 popelnice může využít možnosti získání další popelnice za doplatek ve výši poměrné části poplatku roku tj. 190,- Kč / měsíc.

Bod XII – Diskuse

1. Občané byly informováni a vyzváni k pochopení situace, že v rámci úsporných opatření budou v obci prováděny jen nejnútnejší práce k zabezpečení provozu a chodu

obce. Ing. Kašík informoval o rozhodnutí zastupitelstva neprovádět sečení trávy mimo obec tak intenzivně jak v minulých letech. Sečení bude prováděno hlavně v obci a kolem komunikací .

2. Pan Klvač by uvítal pravidelnou informaci o čerpání a plnění rozpočtu za každé 1/4letí roku 2011. Požadavek zabezpečí finanční výbor ve spolupráci s účetní, a to buď zveřejňováním na stránkách obce nebo podáním informace na zasedání následujícím po závěrečné za každé čtvrtletí .

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 19:10 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 4. 5. 2011

Zapisovatel: ing. Zdeňka Daňková

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne