



Městský úřad
OTROKOVICE

odbor stavební úřad

VAŠE ZNAČKA: ČÍSLO JEDNACÍ: SÚ/16014/2018/SKR SPISOVÁ ZNAČKA: SÚ/4782/2017/SKR OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Petr Skrášek TELEFON: 577 680 245 E-MAIL: skrasek@muotrokovice.cz DATUM: 06.04.2018	dle rozdělovníku
--	------------------

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Dne 12.07.2017 podala Obec Bělov, IČO 00287032, sídlem Bělov 77, 768 21 Kvasice, zást. Lea Hoffmannová, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby

Propojení kanalizačního sběrače - 1.etapa s veřejnou jednotnou kanalizací v ulici Erbenova

na pozemku: pozemková parcela číslo 486/7 (ostatní plocha), 486/9 (vodní plocha), 486/10 (ostatní plocha), 571/20 (vodní plocha), 578/12 (ostatní plocha), 578/13 (ostatní plocha), 578/14 (ostatní plocha), 579/1 (ostatní plocha), 617 (trvalý travní porost), 618 (trvalý travní porost), 625/4 (ostatní plocha), 645/3 (ostatní plocha), 645/11 (orná půda), 647/1 (ostatní plocha), 745 (trvalý travní porost) v katastrálním území Bělov, 426/121 (zahrada), 427/2 (ostatní plocha), 427/7 (ostatní plocha), 427/8 (ostatní plocha), 427/23 (ostatní plocha), 427/39 (ostatní plocha), 438/4 (ostatní plocha), 439/14 (ostatní plocha), 2361/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Otrokovice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Umístění stavby obsahuje:

Tlakové kanalizační potrubí PE \varnothing 110x10 mm, PE 100 s ochrannou vrstvou a se signalizačním vodičem délky 816,0 m a navazující gravitační kanalizační potrubí PVC DN 250 SN4 délky 17,0 m.

Propojovací úsek tlakové kanalizace se napojí na ukončení stavby „Kanalizační sběrač jednotné kanalizace z obce Bělov – 1. etapa“ u státní silnice III. třídy č. 36745 Otrokovice – Bělov před křižovatkou s místní obslužnou komunikací vedenou krajem lesa na pozemku p.č. 486/9 v k.ú. Bělov u jižní hranice pozemku p.č. 439/49 v k.ú. Bělov. Trasa kolmo překříží silnici III/36745 šířky 7,0 m protlakem PE \varnothing 225 mm délky 12,0 m (krytí chráničky min. 1,2 m pod komunikací a 0,8 m pode dnem příkopu; montážní jámy protlaku mimo silniční těleso).

Tlaková kanalizace bude dále vedena jižním směrem podél místní obslužné komunikace a částečně v této komunikaci, realizace trasy v této části bude provedena výlučně protlaky.

Po cca 500 m, ve vzdálenosti 25 m před tělesem zemní protipovodňové hráze na p.č. 617 v k.ú. Bělov se trasa výtlačku stočí směrem k řece Moravě. Bude vedena v délce 83,5 m po pozemku p.č. 617 v k.ú. Bělov ve vzdálenosti 3,0 m od hranice pozemku p.č. 618 v k.ú. Bělov.

Č.j. SÚ/16014/2018/SKR

Strana 1 (celkem 5)

Městský úřad Otrokovice
nám. 3. května 1340
765 23 OTROKOVICE

e-mail: radnice@muotrokovice.cz
ústředna: 577 680 111
fax: 577 933 369

web: www.otrokovice.cz
IČ: 00284301
ID datové schránky: jfrb7zs

Před křížením s nadzemním vedením vysokého napětí ve vzdálenosti 22,5 m bude lom trasy 40^o a bude následovat rovný úsek pod korytem řeky Moravy, odlehčovací korytem, nábřežní cyklostezkou a komunikací v ulici K. Čapka. Trasa pod korytem řeky Moravy bude realizována řízeným protlakem délky cca 141 m s minimálním krytím pode dnem řeky 2,0 m a s poloměrem protlaku 220 m.

Na pozemku p.č. 438/4 v k.ú. Otrokovice bude trasa tlakové kanalizace ukončena v revizní šachtě. Z ní bude provedena gravitační kanalizace DN 250 délky 17,0 m. Komunikaci v ulici Erbenova překříží šikmo protlakem DN 400 délky 10,0 m a napojí se na veřejnou kanalizaci v ulici Erbenova DN 300 na pozemku p.č. 426/121 v k.ú. Otrokovice.

Městský úřad Otrokovice - odbor stavební úřad, jako obecný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle ustanovení § 87 odstavce 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání návrhu ústní jednání na den

14. května 2018 (pondělí) v 15:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti Obecního úřadu Bělov.

Poučení:

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout přede dnem ústního jednání (Městský úřad Otrokovice - odbor stavební úřad, úřední dny: Po 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00, St 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00) a při ústním jednání. V ostatní dny po telefonické domluvě.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odstavci 4 stavebního zákona (viz odstavec níže), se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. **K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.**

V souladu s ustanovením § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů občanská sdružení, která mají právní subjektivitu, jsou oprávněna za podmínek a v případech ustanovení § 70 odst. 2 citovaného zákona účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do 8-mi dnů ode dne, kdy mu bylo příslušným správním orgánem zahájení řízení oznámeno; v tomto případě má postavení účastníka řízení.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby získáno před oznámením zahájení řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen v souladu s ustanovení § 54 správního řádu, strpět ohledání na místě a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle ustanovení § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Okruh účastníků řízení byl vymezen v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona takto:

Podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, žadatel: Obec Bělov, Bělov 77, 768 21 Kvasice, zást. Lea Hoffmannová, Budovatelská 4796, 760 05 Zlín 5.

Podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Obec Bělov, Bělov 77, 768 21 Kvasice; město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice 2.

Podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- vlastníci dotčených pozemků: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932, Veverí, 602 00 Brno 2; Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín 1; Radek Heger, Moravcova 250, 767 01 Kroměříž 1; Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, Žižkov, 130 00 Praha 3; Pavel Velísek, Machová 140, 763 01 Mysločovice; Zemědělský podnik Kvasicko, a.s., Trávník 123, Kroměříž, 767 01 Kroměříž 1; město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice 2; Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8; Ing. Petr Trávníček, Janáčkova 1127, 765 02 Otrokovice 2,
- oprávnění z jiných věcných práv k dotčeným pozemkům: město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice 2; Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., tř.T.Bati 383, 760 49 Zlín; E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1; Drahomíra Trávníčková, Janáčkova 1127, 765 02 Otrokovice 2.

Podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (v souladu s ustanovením § 87 odst. 3 stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou tyto osoby identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru):

- pozemková parcela číslo: 439/49, 645/34, 645/35, 645/36, 578/1, 578/2, 645/31, 645/32, 645/33, 578/3, 578/4, 578/5, 578/6, 578/7, 578/8, 578/9, 578/10, 645/4, 645/37, 486/6, 486/7, 578/11, 486/37, 641/1, 640/1, 639/1, 637, 636/1, 635/1, 634/1, 633/1, 632/1, 631/1, 630, 629/1, 627/1, 626/2, 620/10, 624/2, 622/1, 621/2, 620/3, 619, st.119, st.136, vše v k.ú. Bělov; p.č. 745/1 v k.ú. Žlutava; p.č. 438/327, 426/122, st. 3008 v k.ú. Otrokovice,
- správci infrastruktury: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3; E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1; Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín 5; Technické služby Otrokovice s.r.o., K. Čapka 1256, 765 02 Otrokovice 2; Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666, 767 01 Kroměříž 1; MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059, Hodolany, 779 00 Olomouc 9; TC servis, s.r.o., tř. Tomáše Bati 1845, 765 02 Otrokovice 2.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Vzhledem ke skutečnosti, že dne 1. ledna 2018 nabyl účinnosti zákon č. 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony, který ve svém článku II. Přechodná ustanovení v bodu č. 10 stanoví, že správní řízení, která nebyla pravomocně skončena přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, se dokončí podle dosavadních právních předpisů, postupoval stavební úřad v řízení podle dosavadního

právního předpisu, tj. podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném a účinném do 31. 12. 2017.

Ing. Petr Skrášek
referent odboru stavební úřad

otisk razítka

Příloha (pro navrhovatele)

Správní poplatek **3000,- Kč** uhradte bezhotovostním převodem na účet Městského úřadu Otrokovice, č. účtu 19-0000122921/0100, variabilní symbol **9360006250**, případně na pokladnách Městského úřadu Otrokovice.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15-ti dnů.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poznámka:

Toto oznámení je podle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona účastníkům řízení řádně doručováno veřejnou vyhláškou za použití § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (řízení s velkým počtem účastníků).

U záměrů zasahujících do území několika obcí se doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení vyvěšením na úředních deskách příslušných obecních úřadů; obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Toto oznámení se vyvěšuje na úředních deskách Městského úřadu Otrokovice, Obecního úřadu Bělov a Obecního úřadu Žlutava a na příslušných webových stránkách.

Doručuje se:

Účastníci řízení:

Lea Hoffmannová, Budovatelská 4796, 760 05 Zlín 5
Radek Heger, Moravcova 250, 767 01 Kroměříž 1
Pavel Velísek, Machová 140, 763 01 Mysločovice
město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice 2
Ing. Petr Trávníček, Janáčkova 1127, 765 02 Otrokovice 2
Drahomíra Trávníčková, Janáčkova 1127, 765 02 Otrokovice 2

Č.j. SÚ/16014/2018/SKR

Strana 4 (celkem 5)

Městský úřad Otrokovice
nám. 3. května 1340
765 23 OTROKOVICE

e-mail: radnice@muotrokovice.cz
ústředna: 577 680 111
fax: 577 933 369

web: www.otrokovice.cz
IČ: 00284301
ID datové schránky: jfrb7zs

Datová schránka:

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932, Veverří, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín 1, DS: PO, jfbsbqc
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3
Zemědělský podnik Kvasicko, a.s., Trávník 123, Kroměříž, 767 01 Kroměříž 1, DS: PO, redg5jp
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., tř.T.Bati 383, 760 49 Zlín, DS: PO, r58gx4g
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, nf5dxbu
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, DS: PO, e8jcfsn

Dotčené orgány:

MěÚ Otrokovice - odbor dopravně-správní, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

MěÚ Otrokovice - odbor životního prostředí, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

Datová schránka:

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká 213, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, z3paa5u

Krajský úřad Zlínského kraje - odbor životního prostředí a zemědělství, tř. Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, DS: OVM, scsbwku

Ministerstvo obrany, Tychonova 221, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk

Krajský úřad Zlínského kraje - odbor dopravy a silničního hospodářství, tř. Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, DS: OVM, scsbwku

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., Královopolská 147, 612 00 Brno 12, DS: PO_R, xnjf5zy

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, xwsai7r

Na vědomí:

MěÚ Otrokovice - k vyvěšení na úřední desce

Datová schránka:

Obecní úřad Bělov, Bělov 77, 768 21 Kvasice, DS: OVM, 5jqasq3 - k vyvěšení na úřední desce

Obecní úřad Žlutava, Žlutava 271, 763 61 Napajedla, DS: OVM, xkda982 - k vyvěšení na úřední desce