

## odbor stavební úřad

VAŠE ZNAČKA:  
NAŠE ZNAČKA: SÚ/1219/2010/58130/2010/KRN  
OPRÁVNĚNÁ  
ÚŘEDNÍ OSOBA: Krňanská Jaroslava  
TELEFON: 577 680 220  
E-MAIL: krnanska@muotrokovice.cz  
DATUM: 15. prosince 2010

dle rozdělovníku

# ROZHODNUTÍ

č. 208/2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 15.11.2010 podala Obec Bělov, IČ 00287032, se sídlem Bělov 77, 768 21 Kvasice žádost o změnu stavby před jejím dokončením na stavbu:

## PLYNOFIKACE OBCE BĚLOV

(dále jen „stavba“), na pozemcích: pozemková parcela číslo 273/29, 273/20, 273/4, 273/30, 273/33, 273/34, 273/35, 273/31, 263/10, 263/11, 263/12, 263/13, 263/14, 263/15, 263/16, 263/2, 263/6, 263/18, 263/19, 263/5, 263/20, 263/21, 250/3, 566, 565, 752/1, 752/2, 752/4, 558/1, 558/23, 72/5, 72/4, 73/7, 558/21, 567/1, stavební parcela číslo 118/1, 123, pozemková parcela číslo 552/3, 558/9, 558/8, 558/30, 558/27, 558/28, 747/1, 558/2, 388/4, 360/8, 374/3, 387/2, 374/4, 374/7, 360/28, 21, 359/4 v katastrálním území Bělov.

Dnem podání žádosti bylo řízení o změně stavby spočívající v prodloužení lhůty na její dokončení zahájeno.

Na shora uvedenou stavbu bylo Městským úřadem Otrokovice – odborem stavební úřad vydáno Stavební povolení č. 137/2008, veřejná vyhláška, dne 03.11.2008, pod č.j. SÚ/684/2008/49699/2008/KRN, v právní moci dne 4.12.2008.

Městský úřad Otrokovice - odbor stavební úřad, jako obecný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), projednal podle ustanovení § 118 stavebního zákona žádost o změnu stavby před jejím dokončením v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků stavebního řízení, jakož i zájmů chráněných orgány státní správy, a rozhodl:

Změna shora uvedené nedokončené stavby umístěné na pozemcích: pozemková parcela číslo 273/29, 273/20, 273/4, 273/30, 273/33, 273/34, 273/35, 273/31, 263/10, 263/11, 263/12, 263/13, 263/14, 263/15, 263/16, 263/2, 263/6, 263/18, 263/19, 263/5, 263/20, 263/21, 250/3, 566, 565, 752/1, 752/2, 752/4, 558/1, 558/23, 72/5, 72/4, 73/7, 558/21, 567/1, stavební parcela číslo 118/1, 123, pozemková parcela číslo 552/3, 558/9, 558/8, 558/30, 558/27, 558/28, 747/1, 558/2, 388/4, 360/8, 374/3, 387/2, 374/4, 374/7, 360/28, 21, 359/4 v katastrálním území Bělov, se

**povoluje**

v tomto rozsahu:

Č.j. SÚ/1219/2010/58130/2010/KRN

Strana 1 (celkem 3)

Městský úřad Otrokovice  
nám. 3. května 1340  
765 23 OTROKOVICE

e-mail: radnice@muotrokovice.cz  
ústředna: 577 680 111  
fax: 577 933 369

web: www.otrokovice.cz  
IČ: 00284301

**Nově se stanovuje lhůta pro dokončení stavby. Stavba bude dokončena do: 31.12.2011.**

*Pro provedení stavby Městský úřad Otrokovice - odbor stavební úřad nestanovuje jiné podmínky. Ostatní podmínky stavebního povolení č. 137/2008, č.j.: SÚ/684/2008/49699/2008/KRN ze dne 3.11.2008, které nabylo právní moci dne 4.12.2008, zůstávají v platnosti.*

**Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**  
*Obec Bělov, IČ 00287032, se sídlem Bělov 77, 768 21 Kvasice*

**Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**  
*Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné námitky účastníků řízení.*

#### **Odůvodnění:**

*Stavebník podal dne 15.11.2010 stavebnímu úřadu žádost o prodloužení lhůty k dokončení stavby PLYNOFIKACE OBCE BĚLOV, umístěné na pozemcích: pozemková parcela číslo 273/29, 273/20, 273/4, 273/30, 273/33, 273/34, 273/35, 273/31, 263/10, 263/11, 263/12, 263/13, 263/14, 263/15, 263/16, 263/2, 263/6, 263/18, 263/19, 263/5, 263/20, 263/21, 250/3, 566, 565, 752/1, 752/2, 752/4, 558/1, 558/23, 72/5, 72/4, 73/7, 558/21, 567/1, stavební parcela číslo 118/1, 123, pozemková parcela číslo 552/3, 558/9, 558/8, 558/30, 558/27, 558/28, 747/1, 558/2, 388/4, 360/8, 374/3, 387/2, 374/4, 374/7, 360/28, 21, 359/4 v katastrálním území Bělov.*

*Dnem podání žádosti bylo řízení o změně stavby spočívající v prodloužení lhůty na její dokončení zahájeno.*

*Stavebník podal stavebnímu úřadu žádost o prodloužení lhůty k dokončení stavby z finančních důvodů.*

*Stavební úřad opatřením ze dne 16.11.2010 v souladu s ustanovením § 112 stavebního zákona odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení.*

*Současně stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona při projednání žádosti upustil od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námitky.*

*V souladu s ustanovením § 118 odst. 2 stavebního zákona žádost o změnu stavby před jejím dokončením stavební úřad projedná s účastníky řízení a dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv účastníků stavebního řízení, popř. územního řízení, jakož i zájmů chráněných zvláštními právními předpisy, a rozhodne o nich.*

*Stavební úřad okruh účastníků řízení stanovil s ohledem na ustanovení § 118 odst. 2 stavebního zákona za použití ustanovení § 109 stavebního zákona takto: stavebník, vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna a dále osoby, jejichž vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k pozemkům a stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, mohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.*

*Vlastnická ani jiná práva odpovídající věcnému břemenu k nemovitostem, ve vzdálenosti větší než 1,5 m od osy plynovodního potrubí – na obě strany, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.*

*Navržená změna stavby před jejím dokončením se nedotkne práv ostatních účastníků řízení a proto s nimi nebyla projednávána.*

*Stavební úřad posoudil uvedené důvody jako opodstatněné a rozhodl žádosti vyhovět.*

#### **Poučení:**

*Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Zlínského kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.*

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (podle ustanovení § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (podle ustanovení § 82 odstavec 2 správního řádu).

Krňanská Jaroslava  
referent odboru stavební úřad  
razítka

otisk úředního

Vyvěšeno dne:.....  
dne:.....

Sejmuto

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poznámka:**

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena na úřední desce MěÚ Otrokovice. Toto oznámení se vyvěšuje na úřední desce Městského úřadu Otrokovice a obce Bělov a na webových stránkách [www.muotrokovice.cz](http://www.muotrokovice.cz) a [www.belov.cz](http://www.belov.cz).

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 2 ve výši 300,- Kč, sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 15.12.2010.

**Doručí se účastníci řízení datovou schránkou:**

Obec Bělov, Bělov 77, 76821 Kvasice, DS: OVM, 5jqasq3

Obec Nová Dědina, Nová Dědina, 76821 Kvasice, DS: OVM, 9wqb245

**Dotčené orgány:**

**Doporučeně:**

MěÚ Otrokovice - odbor dopravně-správní, nám. 3.května 1340, 76523 Otrokovice

MěÚ Otrokovice - odbor rozvoje a správy majetku, nám. 3.května 1340, 76523 Otrokovice

MěÚ Otrokovice - odbor životního prostředí, nám. 3.května 1340, 76523 Otrokovice

MěÚ Kroměříž - odbor životního prostředí, Velké nám. 115, 76701 Kroměříž

**Datová schránka:**

Krajský úřad Zlínského kraje odbor životního prostředí a zemědělství, tř. Tomáše Bati 21, 76190 Zlín, DS: OVM, scsbwku

**Na vědomí:**

Obecní úřad Bělov, Bělov 77, 76821 Kvasice

Obecní úřad Nová Dědina, Nová Dědina 12, 76821 Kvasice

MěÚ Otrokovice - odbor evidenčně-správní, nám. 3.května 1340, 76523 Otrokovice