



Městský úřad  
**OTROKOVICE**

**odbor stavební úřad**

VAŠE ZNAČKA:  
NAŠE ZNAČKA: SÚ/777/2011/55342/2011/KRN  
OPRÁVNĚNÁ  
ÚŘEDNÍ OSOBA: Jaroslava Krňanská  
TELEFON: 577 680 220  
E-MAIL: krnanska@muotrokovice.cz  
DATUM: 21. listopadu 2011

dle rozdělovníku

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 2.11.2011 podala Obec Bělov, IČ 00287032, Bělov 77, 768 21 Kvasice žádost o vydání rozhodnutí o změně stavby pro stavbu:

#### **Oprava místní komunikace Bělov - místní část Kobylisko - Kopánky**

(dále jen „stavba“), na pozemcích: pozemková parcela číslo 752/1 (zahrada), 565 (ostatní plocha), stavební parcela číslo 80 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 137/1 (zahrada), stavební parcela číslo 120 (zastavěná plocha a nádvoří), 81/2 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 240/1 (zahrada), 241/2 (zahrada), 566 (ostatní plocha), 131 (ovocný sad), 130 (ovocný sad), 128 (ovocný sad), 127 (ovocný sad), 126 (ovocný sad), 122 (ovocný sad), 121 (ovocný sad), stavební parcela číslo 67 (zastavěná plocha a nádvoří), 66 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 117/3 (zahrada), 117/30 (ostatní plocha), 117/74 (trvalý travní porost), 117/32 (ostatní plocha), 273/39 (trvalý travní porost), 250/4 (ostatní plocha), 250/3 (ostatní plocha), 231/1 (zahrada) v katastrálním území Bělov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### **Stavba obsahuje:**

Stavba řeší opravu a rozšíření místní komunikace, a dále nové výhybny a nově navazující komunikaci v místní části Kobylisko v Bělově.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO 101 Oprava MK – větev A

SO 102 Oprava MK – větev B

SO 101 Oprava MK – větev A

Na větvi A od km 0,000 00 do km 0,250 00 je kryt asfaltový, který vykazuje po plynofikaci a předchozích pokládkách inženýrských sítí nerovnosti, v některých částech byl asfalt zaměněn za kamenivo. Z důvodu pokládky inž.sítí je šířka stávající komunikace proměnná. Navazující úsek tvoří polní cesta zpevněná pouze kamenivem.

Větev A je řešena jako jednopruhová obousměrná komunikace se dvěma výhybnami a obratištěm. Stávající obratiště – cca km 0,118 00 z panelů bude rozebráno a obratiště bude posunuto do km 0,167 89. Větev

Č.j. SÚ/777/2011/55342/2011/KRN

Strana 1 (celkem 4)

Městský úřad Otrokovice  
nám. 3. května 1340  
765 23 OTROKOVICE

e-mail: radnice@muotrokovice.cz  
ústředna: 577 680 111  
fax: 577 933 369

web: www.otrokovice.cz  
IČ: 00284301

navazuje na místní komunikaci a je 341,86 m dlouhá a 3,00 m široká. Šířka výhyben bude 2,00 m. větev bude tvořena devíti přímými úseky a osmi směrovými oblouky.

Na stávající komunikaci bude navazovat nově navržená trasa o šířce 3,00 m. Součástí této nové trasy bude krátká větev A1, která odbočuje z větve A a bude dlouhá 15,29 m a široká 2,20 m. Odvodnění je řešeno do UV 1 a UV 2 a v úseku bez kanalizace do terénu.

#### SO 102 Oprava MK – větev B

Větev B je řešena jako jednopruhová obousměrná komunikace s výhybnou. Větev navazuje na stávající místní komunikaci – větev A, je 126,56 m dlouhá a 3,00 m široká. Je tvořena šesti přímými úseky a šesti směrovými oblouky. Odvodnění je řešeno do stávajících uličních vpustí a UV 3.

Nová trasa sleduje pokud možno stávající komunikaci a navazuje na již opravený úsek.

Městský úřad Otrokovice - odbor stavební úřad, jako obecný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle ustanovení § 87 odstavec 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání návrhu ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

### 22. prosince 2011 (čtvrtek) v 8:00 hodin

se schůzkou pozvaných na MěÚ Otrokovice, v kanceláři stavebního úřadu, dveře č.305.

#### Poučení :

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. V daném případě bude oznámení vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu Bělov.**

**Součástí informace je grafické vyjádření záměr, popř. jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a ne jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.**

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání (Městský úřad Otrokovice - odbor stavební úřad, úřední dny: Po 8:00 - 12:00, 13:00 - 17:00, St 8:00 - 12:00, 13:00 - 17:00) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti k územnímu řízení musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Okruh účastníků řízení byl vymezen v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona takto:

Podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, žadatel: Obec Bělov, IČ 00287032, se sídlem Bělov 77, 768 21 Kvasice,

Podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn : Obec Bělov, IČ 00287032, se sídlem Bělov 77, 768 21 Kvasice,

Podle ustanovení § 85 odst. 2 a), b) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: František Zapletal, nar. 15.05.1940, bytem Bělov 67, 768 21 Kvasice; Vlastimila Zapletalová, nar. 10.09.1946, bytem Bělov 67, 768 21 Kvasice; Milan Brázdil, nar. 08.04.1948, bytem Rataje u Kroměříže 134, 768 12 Rataje; Libuše Káčerová, nar. 25.08.1955, bytem M. Krasického 556, 768 21 Kvasice; Ladislav Bartoš, nar. 21.12.1970, bytem Bělov 53, 768 21 Kvasice; Renáta Bartošová, nar. 30.04.1973, bytem Bělov 53, 768 21

Č.j. SÚ/777/2011/55342/2011/KRN

Strana 2 (celkem 4)

Kvasice; Ing. Pavel Krystýnek, nar. 19.06.1980, bytem Zálešná VII 1316, 760 01 Zlín; Mgr. Lenka Skříčková, nar. 22.04.1981, bytem Břest 233, 768 23 Břest; Jaromír Čabla, nar. 21.03.1962, bytem Nádražní 1403, 765 02 Otrokovice; Miloslav Kalčík, nar. 22.01.1948, bytem Bělov 34, 768 21 Kvasice; Václav Stránský, nar. 17.09.1949, bytem Karolín 20, 768 21 Kvasice; Josef Bochořák, nar. 28.01.1957, bytem Bělov 98, 768 21 Kvasice; JUDr. Libuše Bochořáková, nar. 20.12.1956, bytem Bělov 98, 768 21 Kvasice; JUDr. Ph.D. Kamila Steinbachová, nar. 06.08.1968, bytem Šalounova 1932, Chodov, 149 00 Praha 11; Petr Valentík, nar. 02.03.1966, bytem Žlutava 216, 763 61 Napajedla; Jiří Přecechtěl, nar. 22.04.1971, bytem Bělov 118, 768 21 Kvasice; Jarmila Plačková, nar. 12.09.1958, bytem Mikulčická 1075, Slatina, 627 00 Brno 27; Jarmila Novotná, nar. 09.09.1970, bytem Bělov 75, 768 21 Kvasice; Antonín Novotný, nar. 13.07.1943, bytem Bělov 19, 768 21 Kvasice; Jarmila Novotná, nar. 18.06.1946, bytem Bělov 19, 768 21 Kvasice; Pavel Knedla, nar. 16.09.1967, bytem Bělov 31, 768 21 Kvasice; Jana Knedlová, nar. 05.10.1973, bytem Bělov 31, 768 21 Kvasice; Věra Matuchová, nar. 01.12.1952, bytem Doubravy 95, 763 45 Březůvky; Rostislav Kadlčík, nar. 03.06.1964, bytem Bělov 117, 768 21 Kvasice; Štěpán Polák, nar. 10.12.1944, bytem Jungmannova 1236, 765 02 Otrokovice; Jitka Poláková, nar. 23.04.1947, bytem Jungmannova 1236, 765 02 Otrokovice; Jitka Loučková, nar. 05.08.1965, bytem Žlutava 76, 763 61 Napajedla; Mgr. Dana Novotná, nar. 26.01.1958, bytem SNP 1173, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice; Jaroslav Brázdilík, nar. 13.08.1948, bytem Čtvrťky 592, 768 21 Kvasice; Petronila Smýkalová, bytem Bělov 42, 768 21 Kvasice (spoluvlastník pozemku parc.č. 117/33 v k.ú. Bělov); Jakub Ulman, nar. 21.03.1974, bytem Obeciny 3282, 760 01 Zlín; Teplárna Otrokovice a.s., IČ 46347089, se sídlem Objízdná 1777, 765 39 Otrokovice; a dále správci (vlastníci) dotčených sítí: Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s., IČ 49451871, se sídlem Kojetínská 3666, 767 11 Kroměříž; E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice; Jihomoravská plynárenská, a.s., IČ 49970607, se sídlem Plynárenská 499, 657 02 Brno a Telefónica Czech Republic,a.s., IČ 60193336, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Michle, 140 22 Praha.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

V souladu s ustanovením § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů občanská sdružení, která mají právní subjektivitu, jsou oprávněna za podmínek a v případech ustanovení § 70 odst. 2 citovaného zákona účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo příslušným správním orgánem zahájení řízení oznámeno; v tomto případě má postavení účastníka řízení.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o vydání stavebního povolení získáno před oznámením zahájení řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen v souladu s ustanovení § 54 správního řádu, strpět ohledání na místě a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle ustanovení § 172 odst.1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Stavební úřad může podle ustanovení § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstoup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Jaroslava Krňanská  
referent odboru stavební úřad

otisk úředního razítka

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poznámka:**

Toto oznámení je řádně doručováno účastníkům řízení stanoveným dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a to v souladu s ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona za použití ustanovení § 20 odst. 1 stavebního zákona. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena později. Toto oznámení se vyvěšuje na úřední desce Městského úřadu Otrokovice a obecního úřadu Bělov a na webových stránkách [www.muotrokovice.cz](http://www.muotrokovice.cz) a [www.belov.cz](http://www.belov.cz).

**Doručí se:**

Účastníci řízení:

Datová schránka:

Obec Bělov, Bělov 77, 76821 Kvasice, DS: OVM, 5jqasq3

**Dotčené orgány:**

MěÚ Otrokovice - odbor dopravně-správní, nám. 3. května 1340, 76523 Otrokovice

MěÚ Otrokovice - odbor životního prostředí, nám. 3. května 1340, 76523 Otrokovice

**Na vědomí:**

MěÚ Otrokovice - odbor evidenčně-správní, nám. 3. května 1340, 76523 Otrokovice