



## Obec Bělův

Bělův č.p.77  
PSČ 768 21 Kvasice

# ZÁMĚR obce Bělův pronajmout nemovitě věci

*dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení).*

Obecní úřad Bělův sděluje, že Obec Bělův má záměr pronajmout budovu č.p.147 která je součástí pozemku na st. parcele č. 191 a 192 (bez letního výčepu) v k.ú. Bělův za účelem provádění provozování **hostinské činnosti**. Součástí předmětu nájmu je i část pozemku na p. č. 21 v k. ú. Bělův (přílehlé venkovní plochy kolem přístřešku pro muzikanty a tanečního vybetonovaného prostoru). Vymezení venkovních prostor bude součástí nájemní smlouvy.

Předpokládaný termín zahájení pronájmu – 1. 11. 2015.

Náležitosti nabídky:

1. finanční podmínky pronájmu - nabídka výše nájemného, minimální cena nájmu stanovena – prvních šest měsíců (listopad-duben) minimálně 2.000,- Kč/měsíc

- druhých šest měsíců (květen-říjen) minimálně 3.000,-Kč/měsíc

-elektrická energie budou přímo hrazeny nájemcem dodavateli

-spotřebovaná voda, vyprodukované odpady (přefakturací z OÚ).

2. stručný popis záměru využití objektu v souladu s uvedenými podmínkami (provozní doba, rozsah poskytovaných služeb, způsob provozu, provoz při obecních akcích apod.).

Nabídky budou hodnoceny především na základě výše uvedených kritérií.

Nabídky k záměru mohou být písemně uplatněny nejpozději do 26. 10. 2015 do 18:00 hodin na Obecním úřadu Bělův, č.p. 77.

Nabídka k pronájmu musí být písemná v uzavřené obálce s nápisem „Neotevírat, nabídka pronájmu obecního areálu“.

Po uplynutí lhůty zveřejnění tohoto záměru bude návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou předložen vítěznému nájemci s termínem zahájení nájmu nejdříve od 1.11. 2015 na dobu určitou v trvání jednoho roku. Nájemní smlouva s nájemcem bude předložena k projednání a schválení Zastupitelstvu obce Bělův dne 30.10.2015.

Obec Bělův si vyhrazuje právo odmítnutí nabídek a nevybrat žádného zájemce, zrušit výběrové řízení.

Vyvěšeno dne : 15. 10. 2015

Sejmuto dne : 26. 10. 2015

Jiří P ř e c e c h t ě l  
starosta obce Bělův