



Městský úřad
OTROKOVICE

**odbor rozvoje města
oddělení rozvoje a územního plánování**

VAŠE ZNAČKA:

ČÍSLO JEDNACÍ:

SPISOVÁ ZNAČKA:

OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA:

TELEFON:

E-MAIL:

DATUM:

ORM/40130/2019/ALI

ORM/9336/2014/ALI

Mgr. Anna Liberová

577 680 407

liberova@muotrokovice.cz

11.09.2019

Obec Bělov

č. p. 77

768 21 p. KVASICE

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Doručení návrhu Územního plánu Bělov

a

oznámení o konání veřejného projednání

Městský úřad Otrokovice, odbor rozvoje města, oddělení rozvoje a územního plánování, jako příslušný orgán obce – úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) dle ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

doručuje

v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 22 stavebního zákona a ve spojení s ust. § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), upravený a posouzený návrh Územního plánu Bělov

a oznamuje

konání jeho veřejného projednání spojeného s odborným výkladem, které se uskuteční

dne 23.10.2019 v 16:00 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Bělov, č. p. 77, 768 21 p. Kvasice.

Vzhledem k rozsahu není možné dokumentaci zveřejnit na úřední desce v plném znění.

Návrh Územního plánu Bělov je vystaven k nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky do konce lhůty pro uplatnění stanovisek, připomínek a námitek, tj. od 11.09.2019 do 30.10.2019:

- u pořizovatele, nám. 3. května 1790, 765 02 Otrokovice (třetí budova MěÚ Otrokovice), dveře č. 402, doporučujeme využít úřední hodiny: pondělí a středa 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00,
- na Obecním úřadu Bělov, č. p. 77, 768 21 p. Kvasice,
- na internetových stránkách města Otrokovice na adrese: <http://www.otrokovice.cz/projednavana-uzemn-planovaci-dokumentace-b-lov/d-11040> (www.otrokovice.cz v sekci městský úřad - dokumenty města - územní plánování - Bělov - projednávaná dokumentace).

Předmětem řešení Územního plánu Bělov je stanovit základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a veřejné infrastruktury. Územní plán Bělov vymezuje zastavěné území, plochy a koridory, zejména zastavitelné plochy, plochy změn v krajině a

Strana 1 (celkem 2)

plochy přestavby, plochy pro veřejně prospěšné stavby, pro veřejně prospěšná opatření a pro územní rezervy a stanovuje podmínky pro využití těchto ploch a koridorů. Dotýká se zájmů především občanů obce a osob, které mají vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území obce.

V souladu s ust. § 52 odst. 3 stavebního zákona může každý nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání uplatnit své připomínky a dotčené osoby (vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti) námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny. Přehled změn v návrhu změny územního plánu po společném jednání je uveden v jejím odůvodnění (příloha č. 3 návrhu OOP) v kapitole D.3.

Stanoviska, námitky a připomínky se v souladu s ust. § 22 stavebního zákona uplatňují písemně.

K později uplatněným stanoviskům, námitkám a připomínkám se nepřihlíží. Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, se rovněž nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky zasílejte pořizovateli na adresu Městský úřad Otrokovice, odbor rozvoje města, oddělení rozvoje a územního plánování, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice.

Mgr. Anna Liberová
vedoucí oddělení

Lhůta pro vyvěšení:

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena do konce lhůty pro uplatnění stanovisek, připomínek a námitek, tj. od 11.09.2019 do 30.10.2019 včetně na úřední desce Městského úřadu Otrokovice a Obecního úřadu Bělov a zároveň zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno
způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 11.9.2019

Sejmuto dne: 30.10.2019

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmnutí veřejné vyhlášky:

