



ZÁMĚR obce Bělov pronajmout nemovité věci

dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení).

Obecní úřad Bělov sděluje, že Obec Bělov má záměr pronajmout budovu č.p.147 která je součástí pozemku na st. parcele č. 191 a 192 v k.ú. Bělov za účelem provozování **klubové činnosti**. Součástí předmětu nájmu je i část pozemku na p. č. 21 v k.ú. Bělov (přílehlé venkovní plochy kolem přístřešku pro muzikanty a tanečního vybetonovaného prostoru). Vymezení venkovních prostor bude součástí nájemní smlouvy.

Předpokládaný termín zahájení pronájmu – 1.7.2021.

Náležitosti nabídky:

1. Finanční podmínky pronájmu: cena nájmu stanovena 1 000 Kč/měsíc + 1000 Kč/měsíc záloha energie (plyn, voda, elektrická energie, odpady). Energie budou obcí vyfakturovány při vyúčtování od poskytovatelů energií (plyn, voda, elektrická energie). Nájemné (nájem + energie) se platí měsíc dopředu, tzn. že podmínkou zahájení pronájmu je uhrazení dvou nájmu za měsíc červenec a srpen (4 000 Kč).
2. Obec si vyhrazuje právo max. 1 x měsíčně (víkend pátek a sobota) umožnit konání akcí pro potřeby obce, obecních spolků a občanů obce. Musí být oznámeno obcí nejpozději do 20.dne kalendářního měsíce před měsícem ve kterém se má akce uskutečnit.
3. stručný popis záměru využití objektu v souladu s uvedenými podmínkami (provozní doba, rozsah poskytovaných služeb, způsob provozu, provoz při obecních akcích apod.).

Nabídky budou hodnoceny především na základě výše uvedených kritérií.

Nabídky k záměru mohou být písemně uplatněny nejpozději do 30.06.2021 do 16:00 hodin na Obecním úřadu Bělov, č.p. 77.

Nabídka k pronájmu musí být písemná v uzavřené obálce s nápisem „Neotevírat, nabídka pronájmu obecního areálu“.

Po uplynutí lhůty zveřejnění tohoto záměru bude návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou předložen vítěznému nájemci s termínem zahájení nájmu nejdříve od 1.7.2021 na dobu určitou v trvání 1 roku do 30.6.2022. Nájemní smlouva s nájemcem bude předložena k projednání a schválení Zastupitelstvu obce Bělov.

Obec Bělov si vyhrazuje právo odmítnutí nabídek a nevybrat žádného zájemce, zrušit výběrové řízení.

Vyvěšeno dne : 16.6.2021
Sejmuto dne : 30.6.2021

Jiří P ř e c e c h t ě l
starosta obce Bělov