



ZÁMĚR

obce Bělov pronajmout nemovité věci

dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení).

Obecní úřad Bělov sděluje, že Obec Bělov má záměr pronajmout budovu č.p.25. (bývalý obchod) za účelem zřízení zázemí pro eshop.

Předpokládaný termín zahájení pronájmu – 11.09.2025.

Délka pronájmu: 24 měsíců

Náležitosti nabídky:

1. Finanční podmínky pronájmu: cena nájmu stanovena 3 000 Kč/měsíc + 1 500 Kč/měsíc záloha energie (vodné + stočné, elektrická energie, plyn).
Energie budou obcí vyfakturovány při vyúčtování od poskytovatelů energií (vodné + stočné, elektrická energie, plyn).
Nájemné se platí měsíc dopředu, tzn. že podmínkou zahájení pronájmu je uhrazení dvou nájmu za měsíc květen a červen (9 000 Kč).

2 Uveďte stručný popis záměru využití objektu v souladu s uvedenými podmínkami.

Nabídky budou hodnoceny především na základě výše uvedených kritérií.

Nabídky k záměru mohou být písemně uplatněny nejpozději do 08.09.2025 do 16:00 hodin na Obecním úřadu Bělov, č.p. 77.

Nabídka k pronájmu musí být písemná v uzavřené obálce s nápisem „Neotevírat, nabídka pronájmu budovy č.p. 25 (obecní obchod).“

Po uplynutí lhůty zveřejnění tohoto záměru bude návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou předložen vítěznému nájemci s termínem zahájení nájmu nejdříve od 11.09.2025 na dobu určitou v trvání 24 měsíců. Nájemní smlouva s nájemcem bude předložena k projednání a schválení Zastupitelstvu obce Bělov dne 10.09.2025.

Obec Bělov si vyhrazuje právo odmítnutí nabídek a nevybrat žádného zájemce, zrušit výběrové řízení.

Vyvěšeno dne : 21.08.2025

Sejmuto dne : 08.09.2025

Jiří Přechtěl
starosta obce Bělov