



Městský úřad
OTROKOVICE

odbor stavební úřad

VITOTR.SP_41028

VAŠE ZNAČKA:

ČÍSLO JEDNACÍ: OTRK/SÚ/50824/2026/LTO

SPISOVÁ ZNAČKA: OTRK/SÚ/3724/2026/LTO

ČÍSLO ZÁMĚRU: Z/2026/21840

ČÍSLO ŘÍZENÍ: R/2026/40176

OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Mgr. Lada Tomšů

TELEFON: 577 680 284

E-MAIL: tomsu.lada@muotrokovice.cz

DATUM: 3.6.2026

Doručuje se:

dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY č. 122/2026

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Otrokovice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě žádosti o povolení záměru stavby ze dne 18.2.2026, kterou podala společnost - Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., IČO 49454561, se sídlem třída Tomáše Baťa 383, 763 02 Zlín, Louky, kterou zastupuje společnost zastupuje VODIS Olomouc s.r.o., IČO 25835815, Tovární 1059, 779 00 Olomouc (dále jen "stavebník") a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

„Protipovodňové opatření: odlehčení KČS Otrokovice“

(dále jen "stavba") na pozemku parcelní číslo (dále jen „p.č.“) 571/20 (vodní plocha) v katastrálním území Bělov, p. č. 427/2 (ostatní plocha), p.č. 427/7 (ostatní plocha), p.č. 427/8 (ostatní plocha), p.č 427/23 (ostatní plocha), p.č 427/39 (ostatní plocha), p.č 429/10 (ostatní plocha), p.č 429/12 (ostatní plocha), p.č 429/134 (ostatní plocha), p.č 429/136 (ostatní plocha), p.č 429/138 (ostatní plocha), p.č 429/141 (ostatní plocha), p.č 429/245 (ostatní plocha), p.č. 429/246 (ostatní plocha), p.č 438/4 (ostatní plocha), p.č 438/5 (ostatní plocha), p.č 438/9 (ostatní plocha), p.č 438/10 (ostatní plocha), p.č 438/13 (ostatní plocha), p.č 439/25 (ostatní plocha), p.č 439/81 (ostatní plocha), p.č 2361/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Otrokovice.

Stavba obsahuje:

Celkový popis stavby:

Stavby spočívá ve zhotovení nové odlehčovací komory na stávající jednotné kanalizační síti města Otrokovice pro snížení dešťového přítoku do stávající čerpací stanice KČS Otrokovice. Z

odlehčovací komory budou novým potrubím odlehčení nařaděné odpadní vody v době dešťů odváděny do vodního toku Morava. Z důvodu rovinatosti terénu je u odlehčovací komory projektována nová čerpací stanice, potrubí odlehčení bude rozděleno na výtlačnou část (od čerpací stanice do ukliďňovací šachty) a gravitační část (z ukliďňovací šachty po vyústění do vodního toku). Část výtlačného potrubí procházející pod inundačním územím mezi řekou Moravou a protipovodňovou zdí je navržena jako shybka (menšího profilu). Na potrubí výtlačku jsou navrženy 2 čistící šachty (vzdušňovací a čistící šachta). Čistící šachta bude umístěna na nejvyšším bodě výtlačku v místě těsně před změnou profilu výtlačného potrubí. Součástí stavby bude vybudování potrubí přítoku a odtoku z nově navrhované odlehčovací komory vč. napojení těchto potrubí na stávající stoku. Dále bude součástí stavby osazení náhradního zdroje elektrické energie pro stávající a novou čerpací stanici vč. přeložky stávajícího chodníku. K nově navržené čerpací stanici budou zhotoveny přípojky NN a vody. Pro uvolnění prostoru v místě napojení potrubí přítoku a odtoku z OK na stávající stoku budou provedeny přeložky sítí – kabelu veřejného osvětlení a sdělovacích kabelů. Objekt provozní budovy a kanalizačních ČS bude napájen z hlavní domovní skříně, která bude instalovaná v blízkosti objektu provozní budovy. Součástí stavby je i kácení dřevin.

Trasa stavby:

Trasa potrubí výtlačku bude vedena v místních komunikacích v ulici Mánesova, Zahradní, Vrchlického a Školní. Bude křížit ulici K. Čapka a dále bude pokračovat inundačním územím, ukončení bude provedeno vyústěním do řeky Moravy.

Stavba se člení:

- IO 01 Výtlačné a gravitační potrubí,
- IO 02 Přípojka NN,
- IO 03 Vodovodní přípojka,
- IO 04 Přeložka kabelu veřejného osvětlení,
- IO 05 Přeložka SEK CETIN,
- SO 01 Přístavba pro náhradní zdroj energie a přeložka chodníku – stavební část,
- PS 01 Přístavba pro náhradní zdroj energie a přeložka chodníku – elektro část,
- SO 02 Sdružený objekt OK a ČS – stavební část,
- PS 02.1 Sdružený objekt OK a ČS – strojní část,
- PS 02.2 Sdružený objekt OK a ČS – elektro část.

IO 01 Výtlačné a gravitační potrubí

Potrubí přítoku do odlehčovací komory bude zhotoveno ze sklolaminátu SN 10 000 DN1500 délky 43,30 m. Na této trase budou vybudovány 2 ks šachet. Propoj mezi stávajícím potrubím a nově navrhovaným potrubím bude probíhat jedna podzemní monolitická železobetonová šachta.

Potrubí odtoku z odlehčovací komory bude zhotoveno sklolaminátu SN 10 000 DN1500 délky 17,70 m. Na této trase bude vybudována šachta 1 ks. Propoj mezi stávajícím potrubím a nově navrhovaným potrubím bude probíhat jedna podzemní monolitická železobetonová šachta.

Potrubí odlehčení bude zhotoveno z PE 100 RC SDR17 DN 500 (d560 x 33,2 mm) délky 636,40 m a potrubí z PE RC SDR17 DN 450 (d500 x 29,7 mm) délky 127,50 m. Na tomto potrubí bude zhotoveno 2 ks prefabrikovaných betonových čistících šachet DN 1000, 1 ks prefabrikovaná betonová vzdušňovací a čistící šachta, 1 ks monolitická betonová ukliďňovací šachta. Výústní objekt bude betonový blok, který bude proveden včetně zpevnění svahů kamennou rovnatinou a zpevnění dna kamenným záhozem.

IO 02 Přípojka NN

Dílní část stavby zahrnuje: odbočku k elektroměru z hlavní domovní skříně distributora, elektrický rozvaděč ozn. RE a přívodní kabel z RE do rozvaděče technologie.

IO 03 Vodovodní přípojka

Bude zhotovena z potrubí PE 100 RC SDR11 DN 25 délky 3,50 m.

IO 04 Přeložka kabelu veřejného osvětlení

Díličí část stavby zahrnuje: přeložku NN kabelu veřejného osvětlení délky 31,00 m a bude demontován 1ks sloupu veřejného osvětlení a bude osazen nový bezpatkový stožár.

IO 05 Přeložka SEK CETIN

Bude provedena přeložka sdělovacího kabelu délky 48,00 m.

SO 01 Přístavba pro náhradní zdroj energie a přeložka chodníku – stavební část

Přístavba pro náhradní zdroj

Pro stávající čerpací stanici KČS Otrokovice a pro novou čerpací stanici bude zhotoven nový náhradní zdroj elektrické energie – monogenerátor (součástí dodávky elektro PS 01). Stavební část obsahuje návrh základu pro generátor, oplocení pomocí protihlukové stěny a prostupy do stávající provozní budovy. Pro základ bude vyhloubena stavební jámka hloubky 0,8 m. Základ bude o půdorysném rozměru 4,2 x 2,2 m tl. 0,5 m, na němž bude osazen generátor. Oplocení kolem generátoru bude provedeno pomocí protihlukových panelů, které budou osazeny do ocelových profilů. Ty budou kotveny pomocí kotevních desek do betonových základových patek. Protihluková stěna bude provedena na půdoryse 5,6 x 3,9 m, výšky 2,4 m a osazená 0,15 m nad terénem (pro zajištění odtoku srážkových vod). Ve stěně budou provedeny dveře, které budou zajišťovat přístup pro obsluhu. Plocha mezi základem a stěnou bude opatřena dlažbou (uložena do betonu).

Přeložka chodníku

Přeložku je nutné provést z důvodu uvolnění místa pro nově navrhovaný zdroj náhradní el. energie. Přeložka je navržena v délce 25,0 m a šířce 1,5 m a bude navazovat na stávající ponechané části. Dlažba bude ukládána mezi chodníkové obruby. Z jedné strany bude obrubník výškově zarovnaný s dlažbou, aby byl umožněn odtok srážkové vody do terénu, z druhé strany bude obrubník vytažen cca 50 mm nad úroveň dlažby.

PS 01 Přístavba pro náhradní zdroj energie a přeložka chodníku – elektro část

Bude provedena: instalace nového zdroje, systém automatického přepínání zdrojů a propojovací kabely. Nový zdroj bude osazen na zpevněnou plochu vedle provozní budovy.

SO 02 Sdružený objekt OK a ČS – stavební část

Jedná se o monolitický železobetonový podzemní objekt, který je složený ze tří částí – odlehčovací komory, čerpací stanice a suché jámky.

Odlehčovací komora je navržena celá jako podzemní objekt, na terén je vytažen pouze vstupní komín. Vnitřní půdorysný rozměr odlehčovací komory bude 3,0 x 3,0 m a výška 2,5 m. Tloušťka dna, stěn a stropní konstrukce bude 300 mm. Stropní konstrukce bude opatřena otvorem DN1000, na kterém bude osazen prefabrikovaný betonový vstupní komín. Vstup bude opatřen litinovým poklopem DN600 bez odvětrání. Pro sestup do komory budou v šachtě osazena poplastovaná kramlová stupadla. Do odlehčovací komory je zaústěno potrubí přítoku ze sklolaminátu DN1500 a potrubí odtoku DN1500 ze sklolaminátu. Prostupy pro potrubí bude vloženo do originální šachtové vložky – opískované DN1500. V komoře budou před přelivnou hranou osazeny sklopné česle fluid screen, budou sloužit pro zachycení hrubých nečistot. Pro případné zahrazení přítoku do čerpací stanice, budou ke stěně komory přikotveny vodící U profily, do nichž se v případě potřeby zasunou prvky mobilního hrazení. Ty budou uloženy v provozní budově čerpací stanice. Z odlehčovací komory budou nařaděné odpadní vody přepadat pře přelivnou hranu (délky 3,0 m) do druhé části sdruženého objektu. Čerpací stanice má vnitřní půdorysný rozměr 3,4 x 3,0 m a výšku 6,5 m. Ve stropě jsou navrženy 3 montážní otvory – jeden vstupní. Montážní otvory budou sloužit pro manipulaci s čerpadly, vstupní otvor bude sloužit pro sestup obsluhy. Otvory budou opatřeny uzamykatelnými poklopy. Pro sestup

do komory budou v šachtě osazena poplastovaná stupadla. Třetí část sdruženého objektu je suchá jímka, kde bude na potrubí osazena odbočka opatřená zaslepovací přírubou pro možnost případného čištění potrubí. Dále zde bude na vypouštěcím potrubí osazen uzávěr. Suchá jímka má rozměr 1,6 x 2,7 x 4,9 m, stropní konstrukce bude vytažena 0,35 m nad terén. Ve stropě bude osazen uzamykatelný vstupní poklop. Pro sestup do jímky jsou navržena poplastovaná stupadla. Sdružený objekt je navržen ze železobetonu. Dno ČS bude vybudováno na vrstvě podkladního betonu C12/15 tl. 100 mm a na vrstvě, štěrkopísku tl. 250 mm. Odlehčovací komora a suchá jímka budou podbetonovány bloky z prostého betonu. Zásyp výkopu bude proveden vhodnou vytěženou zeminou. Terén kolem ČS bude vyrovnán a vysvahován tak, že čerpací stanice bude vyčnívat nad terén 0,35 m. Okolo bude proveden chodník z betonové dlažby š. 0,5 m.

PS 02.1 Sdružený objekt OK a ČS – strojní část

Stavební objekt je tvořen odlehčovací komorou, čerpací stanicí a suchou jímkou. Na dno ČS jsou instalovány dvě hlavní čerpadla M4, M5 a na dočerpání jímky je na dno jímky instalováno menší čerpadlo M6.

PS 02.2 Sdružený objekt OK a ČS – elektro část.

V rámci dílčí stavby bude zhotoven: hlavní rozvaděč ozn. RM1, Rozvaděč ASŘ a MaR ozn. ED22, rozvaděč SEI ozn. RS1, doplnění zařízení SEI, zařízení MaR, úprava ASŘ a přenosů, elektronický zabezpečovací systém budovy, kabely a kabelové trasy (mimo stávající trasu mezi provozní budovou a jímkou KČS) a ochranné uzemnění objektu povodňové ČS a pospojování.

V rámci stavby vznikne ochranné pásmo na těchto pozemcích (mimo pozemky trvale dotčených):

- p.č. 429/135, p.č. 438/11, p.č. 438/179, p.č. 438/12, p.č. 438/178, p.č. 438/177, p.č. 438/189, p.č. 438/168, p.č. 438/14, p.č. 3470, p.č. 438/157, p.č. 438/159, p.č. 438/161, p.č. 438/310, p.č. 438/339, p.č. 438/163, p.č. 438/164, p.č. 612/2, p.č. 438/166, p.č. 438/341, p.č. 438/167, p.č. 439/142, p.č. 439/112, p.č. 439/18, p.č. 439/93, p.č. 439/116, p.č. 439/120, p.č. 439/16, p.č. 439/198 vše v katastrálním území Otrokovice.

II. Podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“),

povoluje kácení

1 ks dřevin a 65 m² zapojeného porostu dřevin (definováno níže v tabulce):

Počet ks (u keřů plocha v m ²)	Druh	Obvod kmene ve výšce 130 cm	Parcela, katastrální území
1	Fraxinus sp., jasan	261 cm	429/141, Otrokovice
65 m ²	keře		429/10, Otrokovice

Kácení bude provedeno při splnění následujících podmínek:

1. Kácení bude provedeno přednostně v době vegetačního klidu, tj. od 1. 11. do 31. 03. běžného roku.
2. Bude dodržena Česká technická norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristický standard SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Při stavební činnosti nesmí dojít k poškození kořenového systému ani nadzemních částí stromů. Bude realizována ochrana kmene.

III. Pro záměr „Protipovodňové opatření: odlehčení KČS Otrokovice“ " se ve smyslu § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny

ukládá provedení náhradní výsadby

v celkovém počtu:

- **5 ks alejových stromů (druhové zastoupení Quercus robur, dub letní, Carpinus betulus, habr obecný, Prunus avium, třešeň ptačí), velikost min. 12-14 cm, ZB.**

Ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na p. č. 429/141, 429/10, 429/12 v k. ú. Otrokovice. Pozemky jsou ve vlastnictví města Otrokovice.
2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do kolaudace stavby.
3. O provedení náhradní výsadby uvědomí žadatel Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí nejpozději do 14 dní od její realizace.
4. Pěstební péče o vysazené dřeviny bude prováděna po dobu 5 let ode dne provedení výsadby
5. Pravidelná záливka.
6. Ochrana proti škůdcům a mechanickému poškození.
7. Výchovní řez koruny stromů.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích 571/20 (vodní plocha) v katastrálním území Bělov, p. č. 427/2 (ostatní plocha), p.č. 427/7 (ostatní plocha), p.č. 427/8 (ostatní plocha), p.č 427/23 (ostatní plocha), p.č 427/39 (ostatní plocha), p.č 429/10 (ostatní plocha), p.č 429/12 (ostatní plocha), p.č 429/134 (ostatní plocha), p.č 429/136 (ostatní plocha), p.č 429/138 (ostatní plocha), p.č 429/141 (ostatní plocha), p.č 429/245 (ostatní plocha), p.č. 429/246 (ostatní plocha), p.č 438/4 (ostatní plocha), p.č 438/5 (ostatní plocha), p.č 438/9 (ostatní plocha), p.č 438/10 (ostatní plocha), p.č 438/13 (ostatní plocha), p.č 439/25 (ostatní plocha), p.č 439/81 (ostatní plocha), p.č 2361/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Otrokovice.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala – Ing. Hana Galušková a autorizoval – Ing. Josef Vychopil, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství (ČKAIT 1201125), a dále dle Požárně bezpečnostního řešení, který vypracoval Ing. Pavel Klega, autorizovaný inženýr – obor požární bezpečnost staveb, ČKAIT 1202178, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Podmínky dotčených orgánů:

3. Budou dodrženy podmínky souhlasného environmentálního stanoviska (JES) odboru životního prostředí MěÚ Otrokovice ze dne 26.3.2026 pod č.j. R/2026/32021/8: Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Podmínky plynoucí ze stanoviska Povodí Moravy, s.p. ze dne 06.02.2026, zn. PM 53143/2025/5203/Kol:

- Odlehčovací komora bude navržena na poměr ředění min. 1:10.
- Během stavby nesmí dojít k poškození břehů, znečištění toku stavebním odpadem či dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány ani na břehu ani v blízkosti toku.
- Vlastník stavby bude dbát o její statickou bezpečnost a celkovou údržbu a zabezpečí ji proti škodám způsobeným vodou a odchodem ledu (§ 52 zákona č. 254/2001 Sb.).
- Přímému správci vodního toku (Povodí Moravy, s.p - provoz Zlín, provozzlin@pmo.cz) bude v dostatečném předstihu min. 7 dní písemně oznámeno zahájení prací.
- Před zahájením stavby bude upřesněno a Povodím Moravy, s.p. provozem Zlín schváleno odvodnění stavební jámy (čerpání do VVT Morava) - Ing. Foukal, tel.: 607 747 034, provozzlin@pmo.cz.

- Zástupce Povodí Moravy, s.p. bude přizván k závěrečné prohlídce stavby, kde mu bude předložena dokumentace skutečného provedení včetně geodetického zaměření (Bpv + JTSK).
4. Budou dodrženy podmínky souhlasného enviromentálního stanoviska (JES) odboru životního prostředí MěÚ Otrokovice ze dne 26.3.2026 pod č.j. R/2026/32021/8: Podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (souhlas s vynětím):
- před zahájením výkopových prací dojde k řádnému vyznačení hranice záboru dle předložené projektové dokumentace, rozsah povoleného záboru nesmí být překročen,
 - při stavební činnosti dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona,
 - v průběhu výstavby nebude do okolního lesního porostu, který není předmětem dočasného odnětí, ukládán stavební materiál ani odpady, výkopové práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k poškození okolních stromů nebo kořenových náběhů, v případě poškození budou rány začištěny a ošetřeny přípravkem s fungicidním účinkem,
 - všechny dočasně odňaté pozemky určené k plnění funkcí lesa uvést do původního stavu a upravit terén do plynulé návaznosti na okolní části lesních porostů,
 - s odlesněním výše uvedených pozemků a se stavbou samotnou nesmí být započato dříve, než nabude právní moci stavební povolení nebo jiná rozhodnutí, která byla ve stejné věci vydána podle zvláštních předpisů,
 - zpracování geometrického plánu, vytyčení a údržba plochy dočasného omezení ve využívání PUPFL je povinností investora stavby.

Podmínky vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury:

5. Budou dodrženy podmínky vyjádření GasNet Služby, s.r.o. ze dne 15.1.2026 pod zn. 5003477484.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN a.s. ze dne 22.12.202 pod č.j. 342026/25.
7. Budou dodrženy podmínky vyjádření Technické služby Otrokovice s.r.o. ze dne 20.1.2025.
8. Budou dodrženy podmínky Teplárna Otrokovice a.s. ze dne 30.7.2025 pod zn. 105/AM/83/2025.
9. Budou dodrženy podmínky vyjádření TwigoNet Europe, Se ze dne 28.7.2025 pod č.j. 14392/2025KM.
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření ZlínNet, a.s. ze dne 1.7.2025 pod zn. ZN-Vyj.342/25.
11. Budou dodrženy podmínky vyjádření EG.D, s.r.o. ze dne 5.1.2026 pod zn. L4570-27175751.
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s ze dne 18.6.2025 pod č.j. E31808/25.
13. Budou dodrženy podmínky vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 16.12.2025 pod zn. 251216-1017904329.
14. Budou dodrženy podmínky vyjádření Vodárna Zlín a.s. ze dne 18.12.2025 pod č.j. VZDOK-251215-09.
15. Budou dodrženy podmínky vyjádření TEHOS s.r.o. ze dne 17.4.2026.
16. Budou dodrženy podmínky vyjádření Ekoregional, s.r.o. ze dne 30.3.2026.
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření Povodí Moravy, s.p. ze dne 6.2.2026 pod zn. PM-53143/2025/5203/Kol.
18. Budou dodrženy podmínky vyjádření města Otrokovice, v zastoupení odborem rozvoje města ze dne 20.1.2026 pod č.j. OTRK/ORM/7081/2026/VES,
19. Budou dodrženy podmínky vyjádření Vodárna Zlín a.s. ze dne 19.12.2025 pod č.j. VZDOK-251218-06.

Ostatní podmínky:

20. Budou dodrženy podmínky vlastníka dotčených pozemků města Otrokovice ze dne 20.1.2026 pod č.j. OTRK/ORM/83050/2025/VES,

- Investor stavby bude minimálně 5 pracovních dní před zahájením stavby informovat město Otrokovice, zastoupené odborem majetku, o termínu provádění prací na pozemcích města Otrokovice a v případě záboru veřejného prostranství požádá o souhlas vlastníka pozemku. Případné užívání veřejného prostranství po vydání souhlasu města ohlásí před započítáním stavebních prací na MěÚ Otrokovice, odboru ekonomickém, oddělení správy místních poplatků dle platné obecně závazné vyhlášky města Otrokovice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a uhradí za zabrané plochy (výkopové práce) stanovený místní poplatek.
- V případě umístování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů v souvislosti se stavbou/záměrem, která nepodléhá povolení záměru podle stavebního zákona a není ani součástí provádění stavebních prací u záměru povolovaného podle stavebního zákona, např. zařízení staveniště, skládka stavebních hmot nebo paliva apod., jedná se o zvláštní užívání místní komunikace, které podléhá povolení dle zákona č. 13/1997 Sb., k jehož vydání je příslušný Městský úřad Otrokovice, odbor dopravně správní, oddělení silničního hospodářství.
- V případě, že bude prováděním stavebních prací jakkoliv zasaženo do průjezdných či průchozího profilu místní komunikace či veřejně přístupné účelové komunikace, musí investor v předstihu nejméně 30 dnů, požádat Městský úřad Otrokovice, odbor dopravně-správní, oddělení silničního hospodářství o povolení částečné či úplné uzavírky provozu a o povolení přechodné úpravy provozu na dotčených pozemních komunikacích.
- Na všech stavbou dotčených zpevněných plochách/pozemních komunikacích vč. přeložek veřejného osvětlení a přeložky chodníku ponese investor záruku v délce trvání záruční doby 60 měsíců ode dne podpisu písemného potvrzení předávacího protokolu.
- Po celou dobu trvání stavebních prací bude zajištěn přístup případně příjezd do všech okolních nemovitostí.
- Všechny výkopy budou dle platné legislativy řádně označeny.
- Bezprostředně po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky ve vlastnictví města Otrokovice uvedeny do původního stavu, nebude-li dohodnuto jinak, a následně na základě písemného předávacího protokolu neprodleně předány městu Otrokovice, odboru majetku (odbor_om@muotrokovice.cz, tel.: 577 680 208, 577 680 289).
- Investor je povinen a zavazuje se bezprostředně po fyzickém dokončení stavby zajistit v souladu s platnou právní úpravou (vyhláška č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě) vyhotovení geodetického zaměření stavby – stavebních objektů realizovaných na pozemcích města a vložení tohoto geodetického zaměření v případě ZPS do Digitální technické mapy (DTM) Zlínského kraje. Kopie protokolu o přijetí aktualizací podkladu v DTM musí být následně předána městu Otrokovice, odboru majetku. V případě zaměření technické a dopravní infrastruktury (DI a TI) realizovaných na pozemcích města předloží geodet městu Otrokovice (odboru majetku) ve formátu jvf. vč. výkresu skutečného zaměření provedení DI a TI ve formátu pdf., technické zprávy a seznamu souřadnic.
- Investor je povinen a zavazuje se bezprostředně po fyzickém dokončení přeložky veřejného osvětlení a přeložky chodníku vše ve vlastnictví města Otrokovice v rámci předmětné stavby zajistit v souladu s platnou právní úpravou (vyhláška č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě) vyhotovení geodetického zaměření těchto přeložek a vložení tohoto geodetického zaměření v případě ZPS do Digitální technické mapy (DTM) Zlínského kraje. Kopie protokolu o přijetí aktualizací podkladu v DTM musí být následně předána městu Otrokovice, odboru majetku. Zaměření objektů technické a dopravní infrastruktury (DI a TI) – přeložka veřejného osvětlení a přeložka chodníku předloží geodet městu Otrokovice (odboru majetku) ve formátu jvf. vč. výkresu skutečného zaměření provedení DI a TI v pdf., technické zprávy a seznamu souřadnic.
- **Stavba musí být koordinována s ostatními případnými stavbami a akcemi (sportovními) v dané lokalitě, především se stavbou „Otrokovice, ul. Vrchlického, k. NN, obnova“ investor: EG.D, s. r. o.**
- Minimalizovat stavební práce v okolí městského koupaliště v době koupací sezóny.
- Minimálně 30 dní před zahájením stavby předložit DIO vč. harmonogramu.

21. Budou dodrženy podmínky za vlastníka dotčených pozemků Lesy České republiky, s.p. ze dne 26.3.2026 pod č.j. LCR138/000656/2026:
 - hroubí (ø nad 7 cm) zůstává v majetku Lesů České republiky, s.p. (kmeny stromů ponechat v celých délkách na okraji pozemku nad korytem – přesné místo určí revírník Ing. Jaroslav Plšek – tel. 724 523 855,
 - nehroubí (ø do 7 cm) úklid a odvoz zajistí investor stavby nebo je může poštěpkovaný ponechat na místě,
 - veškeré práce zajistí investor stavby na své náklady.
22. V případě, že dojde prováděním stavby k omezení provozu na pozemních komunikacích, požádá zhotovitel u DOP MěÚ Otrokovice o vydání povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace ve smyslu ust. § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 a 2 zákona č. 13/1997 Sb., nebo o vydání povolení uzavírky provozu na pozemní komunikaci dle ust. § 24 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., vždy spolu s vydáním stanovení přechodného dopravního značení dle ust. § 77 odst. 1 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, v platném znění, kterým se označuje a zabezpečuje pracovní místo i řídí provoz, a tvoří tedy nedílnou přílohu rozhodnutí zvláštního užívání místních komunikací (chodníky, vozovky, parkoviště, společné stezky pro chodce a cyklisty) nebo částečné či úplné uzavírky těchto dotčených pozemních komunikací.
23. Stavebník je povinen respektovat ustanovení § 160 odst. 2 stavebního zákona:
Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět, u stavby prováděné svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu.
24. Stavba bude prováděna dodavatelsky k tomu oprávněnou firmou dle výběru žadatele ve výběrovém řízení, dle § 160 stavebního zákona může stavbu provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení prováděné stavby stavbyvedoucím. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popř. jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Název a sídlo stavebního podnikatele bude písemně (popř. emailem) oznámen stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
25. Před zahájením provádění stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku, - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
26. Ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
27. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o povolení záměru, kterou vypracovala – Ing. Hana Galušková a autorizoval – Ing. Josef Vychopil, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství (ČKAIT 1201125), a dále dle Požárně bezpečnostního řešení, který vypracoval Ing. Pavel Klega, autorizovaný inženýr – obor požární bezpečnost staveb, ČKAIT 1202178. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
28. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a použitých technických zařízení na stavbě, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
29. Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě je povinen vést zhotovitel stavby, u staveb prováděných svépomocí stavebník.
30. U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
31. Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

32. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky – zákon č. 22/1997 Sb., v platném znění. Doklady - certifikáty a prohlášení o shodách na použité výrobky a materiály budou předloženy k nahlédnutí při závěrečné kontrolní prohlídce (kolaudaci stavby).
33. Veškeré demoliční a stavební činnosti budou prováděny a koordinovány tak, aby nedocházelo v chráněném venkovním prostoru staveb okolní obytné zástavby k překračování hygienického limitu ze stavební činnosti stanoveného v § 12 odst. 6 a v příloze č. 3, část B) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro chráněný venkovní prostor staveb. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na minimum. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.
34. V průběhu realizace stavby bude zachovávána čistota na stavbě a kolem staveniště, zejména na přilehlých komunikacích a chodnících. Nesmí být poškozen veřejný ani soukromý majetek.
35. Zařízení staveniště nebude zřizováno, objemný materiál bude na stavbu dovážen průběžně, bude uložen přímo v místě stavby. Pro dopravu materiálu a příjezd montážních mechanismů se použijí stávající komunikace.
36. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady o tom budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce nebo na základě výzvy věcně a místně příslušného správního orgánu.
37. Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
38. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku investora, po dokončení stavby bude zařízení staveniště odstraněno. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
39. Provedení stavby bude zohledňovat hledisko kompletnosti a plynulosti.
40. Terénní úpravy nezastavěného a nezpevněného pozemku budou provedeny tak, aby nedošlo ke změně odtokových poměrů a schopnosti vsakování vody na pozemku.
41. **Stavbou nebudou dotčeny vedlejší nemovitosti a po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavební činností uvedeny do původního či náležitého stavu.**
42. Právo uskutečnit část stavby vzniká žadateli teprve po právní moci tohoto rozhodnutí. Žadatel je povinný v případě realizace části stavby postupovat v souladu s předmětným rozhodnutím a s dokumentací ověřenou v řízení.
43. Stavba bude dokončena **do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
44. S prováděním změny stavby před dokončením nesmí být započato přede dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí; stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavbyvedoucího, který bude změnu stavby provádět a stavbyvedoucího včetně kontaktních údajů, a to min. 7 dnů před zahájením provádění změn předmětné stavby.
45. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
 - závěrečná kontrolní prohlídka.
Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu v předstihu oznámit.
46. V souladu s ustanovením § 230 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, která vyžaduje povolení, užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí žadatel předloží:
 - dokumentaci pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,

- identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje,
- protokol o předání a převzetí stavby (stavba dodavatelsky),
- certifikáty a prohlášení o shodách pro použité výrobky a materiály,
- doklad o vodotěsnosti kanalizace,
- doklad o likvidaci odpadů.
- revize el. zařízení,
- stavební deník (k nahlédnutí při kontrolní prohlídce),
- písemná dohoda v souladu s § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb.,
- protokoly o předání dotčených pozemků,
- prohlášení stavebníka, že stavba je v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, vydaným povolením, podmínkami, vyjádřením správců dopravní a technické infrastruktury a dotčenými orgány,
- budou doloženy doklady dle BPR (hasící přístroje, detektory a případně další zařízení),
- vyjádření MěÚ Otrokovice – odbor životního prostředí: podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- vyjádření MěÚ Otrokovice – odbor životního prostředí: podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- vyjádření MěÚ Otrokovice – odbor životního prostředí podle zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů,
- případně další doklady, které mohou vyplynout z přeložených podkladů.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavbou budou dotčeny a ovlivněny pozemky - p.č. 571/20 (vodní plocha) v katastrálním území Bělov, p. č. 427/2 (ostatní plocha), p.č. 427/7 (ostatní plocha), p.č. 427/8 (ostatní plocha), p.č 427/23 (ostatní plocha), p.č 427/39 (ostatní plocha), p.č 429/10 (ostatní plocha), p.č 429/12 (ostatní plocha), p.č 429/134 (ostatní plocha), p.č 429/136 (ostatní plocha), p.č 429/138 (ostatní plocha), p.č 429/141 (ostatní plocha), p.č 429/245 (ostatní plocha), p.č. 429/246 (ostatní plocha), p.č 438/4 (ostatní plocha), p.č 438/5 (ostatní plocha), p.č 438/9 (ostatní plocha), p.č 438/10 (ostatní plocha), p.č 438/13 (ostatní plocha), p.č 439/25 (ostatní plocha), p.č 439/81 (ostatní plocha), p.č 2361/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Otrokovice.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., třída Tomáše Bati 383, 763 02 Zlín, Louky, v zastoupení VODIS Olomouc s.r.o., Tovární 1059, 779 00 Olomouc,
- Česká republika, v zastoupení Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové,
- Česká republika, v zastoupení Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverčí, 60200 Brno,
- město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 76502 Otrokovice.

Odůvodnění výroku I.

I. Průběh řízení:

Dne 18.2.2026 podal a společnost Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., IČO 49454561, se sídlem třída Tomáše Bati 383, 763 02 Zlín, Louky, v zastoupení VODIS Olomouc s.r.o., IČO 25835815, Tovární 1059, 779 00 Olomouc (dále jen "stavebník") žádost o povolení záměru: „Protipovodňové opatření: odlehčení KČS Otrokovice“ (dále jen "záměr") na pozemku p.č. na pozemku p.č. 571/20 (vodní plocha) v katastrálním území Bělov, p. č. 427/2 (ostatní plocha), p.č. 427/7 (ostatní plocha), p.č. 427/8 (ostatní plocha), p.č 427/23 (ostatní plocha), p.č 427/39 (ostatní plocha), p.č 429/10 (ostatní plocha), p.č 429/12 (ostatní plocha), p.č 429/134 (ostatní plocha), p.č 429/136 (ostatní plocha), p.č 429/138 (ostatní plocha), p.č 429/141 (ostatní plocha),

p.č 429/245 (ostatní plocha), p.č. 429/246 (ostatní plocha), p.č 438/4 (ostatní plocha), p.č 438/5 (ostatní plocha), p.č 438/9 (ostatní plocha), p.č 438/10 (ostatní plocha), p.č 438/13 (ostatní plocha), p.č 439/25 (ostatní plocha), p.č 439/81 (ostatní plocha), p.č 2361/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Otrokovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru stavby.

Stavební úřad v průběhu řízení zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti a proto podle § 185 odst. 2 stavebního zákona vyzval stavebníka, aby nejpozději do 30.4.2026 předloženou žádost doplnil o údaje a podklady a předloženou žádost usnesením ze dne 25.2.2026 pod č.j. OTRK/SÚ/20648/2026/LTO přerušil do termínu 30.4.2026.

Žádost byla doplněna dne 22.4.2026.

Žádost byla doložena a doplněna podle ustanovení § 184 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona všemi náležitostmi, zejména stanovisky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a závaznými stanovisky, popř. rozhodnutími dotčených orgánů:

- vyjádření GasNet Služby, s.r.o. ze dne 6.6.2025 pod zn. 5003341492,
- vyjádření GasNet Služby, s.r.o. ze dne 1.1.2026 pod zn. 5003477484,
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 5.6.2025 pod č.j. 155791/25,
- vyjádření CETIN a.s. ze dne ze dne 22.12.2025 po č.j. 342026/25,
- vyjádření České Radiokomunikace a.s. ze dne 17.12.2025 pod zn. UPTS/OS/419523/2025,
- vyjádření ČEPS, a.s. ze dne 16.12.2025 pod zn. 11911/2025/CEPS,
- vyjádření INTERNEXT 2000, s.r.o. ze dne 29.7.2025 pod č.j. ZLN/2025/149,
- vyjádření TC servis, s.r.o. ze dne 27.6.2025 pod zn. 31250075,
- vyjádření Technických služeb Otrokovice s.r.o. ze dne 20.1.2025,
- vyjádření Teplárna Otrokovice a.s. ze dne 30.7.2025 po zn. 105/AM/83/2025,
- vyjádření TOMA, a.s. ze dne 25.6.2025 pod zn. 33/2025,
- vyjádření TwigoNet Europe, SE ze dne 28.7.2025 pod č.j. 14392/2025KM,
- vyjádření Zlín Net, a.s. ze dne 1.7.2025 pod zn. ZN-Vyj.342/25,
- vyjádření EG.D, s.r.o. ze dne 5.1.2026 pod zn. L4570–27175751,
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 18.6.2025 pod č.j. E31808/25,
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 16.12.2025 pod zn. 251216-1017904329,
- vyjádření NET4GAS, s.r.o. ze dne 16.12.2025 pod zn. 12102/25/OVP/N,
- vyjádření cyrilek.net z.s. ze dne 16.12.2025 pod č. 0973/2025,
- vyjádření ČD – Telematika a.s. ze dne 17.12.2025 pod č.j. 2202548185,
- vyjádření ČD – Telematika a.s. ze dne ze dne 9.6.2025 pod č.j. 3202537995,
- vyjádření DOPRAVNÍ SPOLEČNOST ZLÍN-OTROKOVICE, s.r.o. ze dne 9.7.2025 pod zn. JR 25-09,
- vyjádření Vodárna Zlín a.s. ze dne 18.12.2025 po č.j. VZDOK-251215-09,
- vyjádření Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. ze dne 9.6.2025,
- vyjádření TEHOS s.r.o. ze dne 17.4.2026,
- vyjádření Ekoregional, s.r.o. ze dne 30.3.2026,
- vyjádření Lesy České republiky, s.p. ze dne 26.1.2026 pod č.j. LCR138/000211/2026,
- vyjádření Lesy České republiky, s.p. ze dne 27.3.2026 pod č.j. LCR138/000655/2026,

- vyjádření Povodí Moravy, s.p. ze dne 6.2.2026 pod zn. PM-53143/2025/5203/Kol,
- souhlasné závazné stanovisko Sekce majetková Ministerstvo obrany, obor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 8.1.2026 pod č.j. MO 24504/2026-1322,
- souhlasné enviromentální stanovisko (JES) odboru životního prostředí MěÚ Otrokovice ze dne 26.3.2026 pod č.j. R/2026/32021/8,
- vyjádření města Otrokovice, v zastoupení odbor rozvoje města ze dne 20.1.2026 pod č.j. OTRK/ORM/14764/2025/VES,
- sdělení MěÚ Otrokovice, odbor dopravně-správní, oddělení silničního hospodářství ze dne 6.1.2026 pod č.j. OTRK/DOP/83808/2025/KRY,
- vyjádření Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o. ze dne 15.12.2025 pod zn. ŘSZK/00659/2025/217,
- souhlasné stanovisko Krajského ředitelství Zlínského kraje ze dne 18.3.2026 pod č.j. KRPZ-24093-2/ČJ-2026-150506,
- souhlasné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje ze dne 18.2.2026 pod č.j. R/2026/32535/3,
- vyjádření Ředitelství vodních cest ČR ze dne 18.3.2026 pod zn. ŘVC/529/2013/OPR-116,
- souhlasné stanovisko Státní plavební správy – pobočka Přerov ze dne 13.3.2026 pod zn. 344/PR/26,
- vyjádření města Otrokovice, v zastoupení odbor rozvoje města ze dne 20.1.2026 pod č.j. OTRK/ORM/83050/2025/VES,
- vyjádření Vodárna Zlín a.s. ze dne 19.12.2025 pod č.j. VZDOK-251218-06,
- povolení nakládání s vodami MěÚ Otrokovice, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství ze 15.4.2026 pod č.j. OTRK/OŽP/36147/2026/HEJ,
- souhlas vlastníka pozemku s kácením a umístěním náhradní výsadby město Otrokovice, v zastoupení odbor rozvoje města ze dne 22.12.2025 pod č.j. OTRK/ORM/83048/2025/HUB,
- vyjádření Lesy České republiky, s.p. ze dne 26.3.2026 pod č.j. LCR138/000656/2026,
- znalecky posudek č. 132/2026 – Ing. Marek Koutný,
- plná moc.

Projektovou dokumentaci vypracovala – Ing. Hana Galušková a autorizoval – Ing. Josef Vychopil, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství (ČKAIT 1201125), a dále dle Požárně bezpečnostního řešení, který vypracoval Ing. Pavel Klega, autorizovaný inženýr – obor požární bezpečnost staveb, ČKAIT 1202178. Při přezkumu dokumentace stavební úřad zjistil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, a splňuje náležitosti stanovené vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Vlastnická práva k dotčeným pozemkům byla prokázána doložením výpisu z katastru nemovitostí:

- pozemky (p.č. 4272 a p.č. 427/39) LV č. 3 v k.ú. Otrokovice nejsou ve vlastnictví stavebníka – byl doložen písemný souhlas vlastníka na situační výkres.
- pozemek (p.č. 2361/3) LV č. 462 v k.ú. Otrokovice není ve vlastnictví stavebníka – byl doložen písemný souhlas vlastníka,

- pozemky (p.č. 427/7, p.č. 427/8, p.č. 427/23, p.č. 429/10, p.č. 429/12, p.č. 429/134, p.č. 429/136, p.č. 429/138, p.č. 429/141, p.č. 429/246, p.č. 438/4, p.č. 438/5, p.č. 438/9, p.č. 438/10, p.č. 438/13, p.č. 439/25, p.č. 439/81 LV. č 10001 v k.ú. Otrokovice nejsou ve vlastnictví stavebníka – doložen písemný souhlas vlastníka na situační výkres
- pozemek (p.č. 571/20) LV č. 49 v k.ú. Bělov – není ve vlastnictví stavebníka – doložen písemný souhlas vlastníka na situační výkres.

Výpis z katastru nemovitostí na dotčené pozemky stavbou byl pořízen dálkovým přístupem stavebním úřadem.

Stavební úřad vyrozuměl dne 29.4.2026 pod č.j. OTRK/SÚ/39950/2026/LTO o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Oznámení o vyrozumění zahájení řízení o povolení záměru a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení, dotčeným orgánům a hlavnímu projektantovi jednotlivě.

V souladu s ustanovením § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů stavební úřad přizval sdružení, která mají právní subjektivitu a jsou oprávněna za podmínek a v případech ustanovení § 70 odst. 2 citovaného zákona účastnit se správního řízení. V 8denní lhůtě se přihlásilo sdružení Egeria, z.s., IČO 22892133, se sídlem Obchodní 1324, 765 02 Otrokovice.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr žadatele podle § 193 stavebního zákona, zda je záměr v souladu s:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

Záměr je umístěn v souladu s Územním plánem Otrokovice, schváleným dne 26.4.2018 Zastupitelstvem města Otrokovice, pod usn. č. ZMO/302/04/1, s nabytím účinnosti dne 19.5.2018, ve znění Změny č. 1 účinné ode dne 10.7.2021 a Změny č. 2 účinné ode dne 15.5.2021 a Změny č.3 účinné od 15.7.2023 v plochách - „L – Plochy lesní“, „BH – Plochy bydlení“, „OS – Plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport“, „T* - Plochy technické infrastruktury“ Záměr je v souladu s platným Územním plánem Otrokovice.

Současně byl předložený záměr posouzen dle § 143 stavebního zákona a je přípustný a v souladu s územně plánovací dokumentací.

Stavba je umístěna v souladu s Územním plánem obce Bělov, vydaným Zastupitelstvem obce Bělov dne 29.4.2020, s nabytím účinnosti dne 19.5.2020, v plochách - „WT – vodní plochy a toky“. Záměr je v souladu s platným Územním plánem Bělov.

Výše uvedená stavba je svým charakterem slučitelná s dotčenými plochami dle Územního plánu Otrokovice a Územního plánu Bělov.

b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

Záměr je v souladu s platným Územním plánem Otrokovice a Územním plánem Bělov. Současně byl předložený záměr posouzen a je přípustný a v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 38 stavebního zákona.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Při posuzování souladu záměru s požadavky jiných právních předpisů stavební úřad vycházel ze závazného stanoviska o jednotném enviromentálním stanovisku MěÚ Otrokovice, odboru životního prostředí, ze dne 26.3.2026 pod č.j. R/2026/32021/8, přičemž uplatněné podmínky byly zpracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

Stavba (Výtlačné a gravitační potrubí, Přípojka NN, Vodovodní přípojka, Přeložka kabelu veřejného osvětlení, Přeložka SEK CETIN, Přístavba pro náhradní zdroj energie, Přístavba pro náhradní zdroj energie – elektro část, Sdružený objekt OK a ČS – stavební část, Sdružený objekt OK a ČS – strojní část, Sdružený objekt OK a ČS – elektro část) samotná je technickou infrastrukturou. Stavba bude napojena na elektrickou energii.

V rámci stavby dojde k přeložce chodníku – přeložka je navržena v délce 25,0 m a šířce 1,5 m a bude navazovat na stávající ponechané části.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Stavební úřad vyhodnotil ochranu práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, poměřil je ve vzájemných souvislostech a dospěl k závěru, že nejsou dotčena nad míru přípustnou.

Stavební úřad dále posoudil záměr stavby podle § 193 odst. 2 stavebního zákona a shledal, že je v souladu a odpovídá hlediskům péče o životní prostředí.

Záměr stavby vyhovuje požadavkům na vymezení pozemků, požadavkům na umístování staveb a technickým požadavkům stanovené tímto zákonem a vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a případně podmínky stanovisek a vyjádření zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Odůvodnění výroku II. a III.:

Podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Správní orgán posoudil dokumentaci. V blízkosti plánovaného záměru se nachází dřeviny. Dřeviny jsou chráněny dle § 7 ZOPK před poškozováním a ničením. V blízkosti záměru se nachází dřeviny, které budou zachovány. K zajištění maximální ochrany stávající zeleně bude dodržena Česká technická norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristický standard SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Navržené podmínky slouží k zajištění ochrany a perspektivy stávající zeleně.

Správní orgán posoudil dokumentaci, jejíž součástí je žádost o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny - 1 ks Fraxinus sp., jasan, obvod kmene ve 130 cm výšky 261 cm, na p. č. 429/141, k.ú. Otrokovice a 65 m² zapojeného porostu dřevin - keřů na p.č. 429/10, k. ú. Otrokovice. Žadatel uvedl jako důvod kácení: O pokácení žádáme z důvodu uvolnění místa pro výstavbu nových objektů v rámci akce „Protipovodňové opatření: Odlehčení KČO Otrokovice“. Umístění těchto objektů vychází z celkové koncepce a funkčnosti navrhované odlehčovací komory.

Správní orgán posoudil uchování přírodních a estetických hodnot, které dřeviny poskytují prostřednictvím svých funkcí. Na jednu stranu stromy představují jeden z ekologicky stabilizujících prvků na dotčené lokalitě s tím, že tyto funkce dřevin je žádoucí posilovat a rozšiřovat. Stromy plní funkci zelené bariéry, kdy přispívají ke snižování prašnosti, zlepšují místní mikroklima a posilují lokální druhovou biodiverzitu. Na druhou stranu se uvedené stromy nachází v místě plánované stavby - Odlehčení KČS Otrokovice. K zajištění maximální ochrany stávající zeleně bude dodržena Česká technická norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristický standard SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Navržené podmínky slouží k zajištění ochrany a perspektivy stávající zeleně.

V důsledku vzniklé ekologické újmy ukládá orgán ochrany přírody žadateli náhradní výsadbu dle § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. Náhradní výsadba byla uložena v počtu 5 ks alejové stromy (druhovému zastoupení Quercus robur, dub letní, Carpinus betulus, habr obecný, Prunus avium, třešeň ptačí), velikost min. 12-14 cm, ZB, na p. č. 429/141, 429/10, 429/12 v k. ú. Otrokovice. Správní orgán stanoví přiměřený rozsah náhradní výsadby s ohledem na ekologickou újmu způsobenou kácením dřevin. Současně ukládá následnou péči o tyto dřeviny po nezbytně nutnou dobu 5 let, která zabezpečí optimální růst a vývoj dřevin na stanovišti.

Okruh účastníků řízení byl vymezen v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona takto:

Podle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona - stavebník:

- Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., třída Tomáše Bati 383, 763 02 Zlín, Louky, v zastoupení VODIS Olomouc s.r.o., Tovární 1059, 779 00 Olomouc

Podle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

- Město Otrokovice, nám. 3. května č.p. 1340, 765 02 Otrokovice,
- Obec Bělov, č.p. 77, 768 21 Kvasice.

Podle ustanovení § 182 písm. c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- Česká republika, v zastoupení Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové: vlastník pozemku p.č. 427/2 a p.č. 427/39 v katastrálním území Otrokovice,
 - o věcné břemeno: město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 76502 Otrokovice,
 - o věcné břemeno: EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
- Česká republika, v zastoupení Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno: vlastník pozemku p.č. 2361/3 v k.ú. Otrokovice a p.č. 571/20 v katastrálním území Bělov,
- Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., třída Tomáše Bati 383, Louky, 76302 Zlín: vlastník pozemku p.č. 429/245 v katastrálním území Otrokovice,
 - o věcné břemeno: město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 76502 Otrokovice,
- město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 76502 Otrokovice: vlastník pozemku p.č. 427/7, p.č. 427/8, p.č. 427/23, p.č. 429/10, p.č. 429/12, p.č. 429/134, p.č. 429/136, p.č. 429/138, p.č. 429/141, p.č. 429/246, p.č. 438/4, p.č. 438/5, p.č. 438/9, p.č. 438/10, p.č. 438/13, p.č. 439/25, p.č. 439/81 vše v katastrálním území Otrokovice,
 - o věcné břemeno: Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., třída Tomáše Bati 383, Louky, 76302 Zlín,
 - o věcné břemeno: Teplárna Otrokovice a.s., Objízdna 1777, 76502 Otrokovice,
 - o věcné břemeno: EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
 - o věcné břemeno: EKOREGIONAL, s.r.o., tř. Tomáše Bati 1673, 76502 Otrokovice,
 - o věcné břemeno: TEHOS s.r.o., tř. Tomáše Bati 1255, 76502 Otrokovice,
 - o věcné břemeno: T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, Chodov, 14800 Praha 4.

Podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

- vlastníci pozemků: p.č. st. 2716, p.č. 429/213, p.č. st. 3025, p.č. 429/13, p.č. st. 4069, p.č. 438/77, p.č. 438/78, p.č. st. 607/1, p.č.438/79, p.č. st. 607/2, p.č. st. 608, p.č. 438/80, p.č. 438/11, p.č. 438/14, p.č. st. 636, p.č. 439/32, p.č. 438/179, p.č. 438/178, p.č. st. 622/2, p.č. st. 622/1, p.č. 438/177, p.č. 438/12, p.č. 438/189, p.č. st. 2958, p.č. st. 621, p.č. 438/168, p.č. st.623, p.č. 438/169, p.č. 438/317, p.č. st. 3911, p.č. st. 920/2, p.č. 438/171, p.č. st. 920/1, p.č. 438/170, p.č. 3470, p.č. 438/157, p.č. st. 620, p.č. 429/135, p.č. st. 619/1, p.č. 438/158, p.č. st. 619/2, p.č. 438/159, p.č. st. 919/2, p.č. st. 919/1, p.č. 438/160, p.č. 438/310, p.č. 438/161, p.č. st. 624, p.č. 438/172, p.č. st. 625, p.č. 438/173, p.č. 438/339,

p.č. st. 618/2, p.č. 438/163, p.č. 438/162, p.č. st. 618/1, p.č.st. 617, p.č. 438/164, p.č. st. 626, p.č. 438/174, p.č. st. 627, p.č. 438/175, p.č. 438/176, p.č. st. 628, p.č. st. 616/2, p.č. st. 616/1, p.č. 438/165, p.č. 438/166, p.č. 438/341, p.č. st. 615, p.č. 438/167, p.č. st. 614, p.č. 438/148, p.č. st. 613, p.č. 438/145, p.č. 439/142, p.č. st. 683/2, p.č. st. 683/1, p.č. 439/112, p.č. 439/93, p.č. st. 684/1, p.č. 439/116, p.č. st. 685/1, p.č. st.685/2, p.č. 439/120, p.č. 439/17, p.č. 438/18, p.č. 439/20, p.č. st. 673/1, p.č. 439/124, p.č. 438/38, p.č. 439/54, p.č. st. 917/2, p.č. st. 917/1, p.č. 439/53, p.č. 439/105, p.č. 439/106, p.č. 439/102, p.č. st. 1920, p.č. st. 2923, p.č. st. 1919/1, p.č. st. 1919/2, p.č. 439/16, p.č. 2360/1, p.č. 439/198, p.č. 427/4, p.č. 2360/1, p.č. 429/138, p.č. 438/327 vše v katastrálním území Otrokovice.

Podle ustanovení § 182 písm. e) osoby, o kterých stanoví jiný zákon:

- Egeria, z.s., IČO 22892133, Obchodní 1324, 765 02 Otrokovice

Vlastníci a správci dopravní a technické infrastruktury:

- GasNet Služby, IČO 27935311, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,
- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň,
- TC servis, s.r.o., tř. Tomáše Bati č.p. 1845, 765 02 Otrokovice 2
- Technické služby Otrokovice s.r.o., IČO 25582259, K. Čapka 1256, 765 02 Otrokovice,
- Teplárna Otrokovice a.s., IČO 29290171, Objízdná 1777, 765 02 Otrokovice,
- TwigoNet Europe, SE, IČO 29203414, Podnikatelská 553, 190 11 Praha – Běchovice,
- Zlín Net, a.s., IČO 25313428, Nad Stráněmi č.p. 5656, 760 05 Zlín 5,
- EG.D, s.r.o Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,
- T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4 – Chodov, 148 00 Praha 414,
- Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5,
- Vodárna Zlín a.s., IČO 14237083, třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4,
- TEHOS s.r.o., tř. Tomáše Bati č.p. 1255, 765 02 Otrokovice 2,
- Ekoregional, s.r.o., IČO 60716932, tř. Tomáše Bati 1673, 765 02 Otrokovice,
- Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1109/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové 500 18,
- Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská 11, 602 00 Brno,
- Městský úřad Otrokovice – odbor rozvoje, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice.

Stavební úřad usoudil, že vlastnická nebo jiná práva vlastníků sousedních pozemků a staveb ani dalších osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena vzhledem k povaze stavby, způsobu provádění stavby, a s ohledem na poměrně velké odstupy nemovitostí, u nichž by mohlo dojít k přímému dotčení vlastnických či jiných práv jejich vlastníků a dalších osob (přičemž stavební úřad zohlednil i další nemovitosti než jen nemovitosti bezprostředně sousedící s pozemky, na nichž má být stavba realizována), od povolované stavby a dále nezjistil žádné další okolnosti, které by odůvodňovaly potřebu rozšířit takto stanovený okruh účastníků řízení nad tento rámec.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Zlínského kraje - odbor Krajský stavební úřad podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení změny záměru zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny záměru. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna záměru nebude zahájena za doby platnosti původního povolení záměru. Změna záměru nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Upozornění pro stavebníka:

Stavba „PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ: ODLEHČENÍ KČS OTROKOVICE" prochází pod stavbou vodního díla „Ochranná zeď" podél k. Čapka" které je součástí protipovodňové ochrany města Otrokovice.

Mgr. Lada Tomšů
referent odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl uhrazen dne 5.5.2026.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poznámka:

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu, zveřejněn dálkovým přístupem na úřední desce Městského úřadu Otrokovice a úřední desce Obecního úřadu Bělov a na webových stránkách www.otrokovice.cz a www.belov.cz. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Obdrží:

účastníci řízení:

VODIS Olomouc s.r.o., IDDS: uvva487

sídlo: Tovární č.p. 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxi9
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
EKOREGIONAL, s.r.o., IDDS: 4fp3eby
sídlo: tř. Tomáše Bati č.p. 1673, 765 02 Otrokovice 2
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
město Otrokovice, nám. 3. května č.p. 1340, 765 02 Otrokovice 2
obec Bělov, IDDS: 5jqasq3
sídlo: Bělov č.p. 77, 768 21 Kvasice
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
TEHOS s.r.o., IDDS: 2ig6n6w
sídlo: tř. Tomáše Bati č.p. 1255, 765 02 Otrokovice 2
Teplárna Otrokovice a.s., IDDS: grp45xw
sídlo: Objízdna č.p. 1777, 765 02 Otrokovice 2

dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, IDDS: w6thp3w
sídlo: nám. T. G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1
MěÚ Otrokovice - odbor životního prostředí, nám. 3. května č.p. 1340, 765 02 Otrokovice 2
Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
Státní plavební správa, IDDS: pwzaih7
sídlo: Jankovcova č.p. 1534/4, 170 00 Praha 7-Holešovice

doručení veřejnou vyhláškou

účastníci řízení podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona - p.č. st. 2716, p.č. 429/213, p.č. st. 3025, p.č. 429/13, p.č. st. 4069, p.č. 438/77, p.č. 438/78, p.č. st. 607/1, p.č.438/79, p.č. st. 607/2, p.č. st. 608, p.č. 438/80, p.č. 438/11, p.č. 438/14, p.č. st. 636, p.č. 439/32, p.č. 438/179, p.č. 438/178, p.č. st. 622/2, p.č. st. 622/1, p.č. 438/177, p.č. 438/12, p.č. 438/189, p.č. st. 2958, p.č. st. 621, p.č. 438/168, p.č. st.623, p.č. 438/169, p.č. 438/317, p.č. st. 3911, p.č. st. 920/2, p.č. 438/171, p.č. st. 920/1, p.č. 438/170, p.č. 3470, p.č. 438/157, p.č. st. 620, p.č. 429/135, p.č. st. 619/1, p.č. 438/158, p.č. st. 619/2, p.č. 438/159, p.č. st. 919/2, p.č. st. 919/1, p.č. 438/160, p.č. 438/310, p.č. 438/161, p.č. st. 624, p.č. 438/172, p.č. st. 625, p.č. 438/173, p.č. 438/339, p.č. st. 618/2, p.č. 438/163, p.č. 438/162, p.č. st. 618/1, p.č.st. 617, p.č. 438/164, p.č. st. 626, p.č. 438/174, p.č. st. 627, p.č. 438/175, p.č. 438/176, p.č. st. 628, p.č. st. 616/2, p.č. st. 616/1, p.č. 438/165, p.č. 438/166, p.č. 438/341, p.č. st. 615, p.č. 438/167, p.č. st. 614, p.č. 438/148, p.č. st. 613, p.č. 438/145, p.č. 439/142, p.č. st. 683/2, p.č. st. 683/1, p.č. 439/112, p.č. 439/93, p.č. st. 684/1, p.č. 439/116, p.č. st. 685/1, p.č. st.685/2, p.č. 439/120, p.č. 439/17, p.č. 438/18, p.č. 439/20, p.č. st. 673/1, p.č. 439/124, p.č. 438/38, p.č. 439/54, p.č. st. 917/2, p.č. st. 917/1, p.č. 439/53, p.č. 439/105, p.č. 439/106, p.č. 439/102, p.č. st. 1920, p.č. st. 2923, p.č. st. 1919/1, p.č. st. 1919/2, p.č. 439/16, p.č. 2360/1, p.č. 439/198, p.č. 427/4, p.č. 2360/1, p.č. 429/138, p.č. 438/327 vše v katastrálním území Otrokovice.

GasNet Služby, IČO 27935311, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
TC servis, s.r.o., tř. Tomáše Bati č.p. 1845, 765 02 Otrokovice 2
Technické služby Otrokovice s.r.o., IČO 25582259, K. Čapka 1256, 765 02 Otrokovice
Teplárna Otrokovice a.s., IČO 29290171, Objízdna 1777, 765 02 Otrokovice
TwigoNet Europe, SE, IČO 29203414, Podnikatelská 553, 190 11 Praha – Běchovice
Zlín Net, a.s., IČO 25313428, Nad Stráněmi č.p. 5656, 760 05 Zlín 5
EG.D, s.r.o Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4 – Chodov, 148 00 Praha 414

Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

Vodárna Zlín a.s., IČO 14237083, třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4

TEHOS s.r.o., tř. Tomáše Bati č.p. 1255, 765 02 Otrokovice 2

Ekoregional, s.r.o., IČO 60716932, tř. Tomáše Bati 1673, 765 02 Otrokovice,

Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1109/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové 500 18

Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská 11, 602 00 Brno

Městský úřad Otrokovice – odbor rozvoje, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice

účastníci řízení podle § 182 písm. e) osoby, o kterých stanoví jiný zákon: Egeria, z.s., IČO 22892133, Obchodní 1324, 765 02 Otrokovice

veřejná vyhláška:

MěÚ Otrokovice - k vyvěšení na úřední desce, nám. 3. května č.p. 1340, 765 02 Otrokovice 2

Obec Bělov- k vyvěšení na úřední desce, IDDS: 5jqasq3 sídlo: Bělov č.p. 77, 768 21 Kvasice