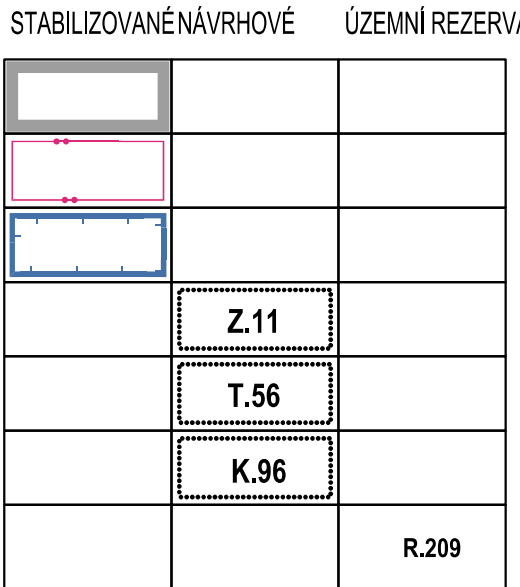


PŘEDPOKLÁDANÉ ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1



NRBK	NRBK	
RBC	RBC	
RBK	RBK	
LBC	LBC	
LBK	LBK	

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
 ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 12.2.2021
 ZASTAVITELNÉ PLOCHY
 TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
 PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
 ÚZEMNÍ REZERVA

řada funkční plochy	funkční využití	Výměra (ha)	rozloha (čtverečních km)
2	bydlení individuální	0,14	BI
5	bydlení individuální	0,52	BI
6	bydlení individuální	0,59	BI
7	bydlení individuální	0,49	BI
8	bydlení individuální	0,22	BI
10	bydlení individuální	0,37	BI
11	bydlení individuální	0,22	BI
14	bydlení individuální	0,12	BI
16	rekreace jiná	2,00	RX
19	bydlení individuální	0,13	BI
20	veřejná prostranství všeobecná	0,21	PU
32	veřejná prostranství všeobecná	0,15	PU
34	veřejná prostranství všeobecná	0,08	PU
36	veřejná prostranství všeobecná	0,17	PU
38	doprava silniční	0,61	DS
39	veřejná prostranství všeobecná	0,18	PU
40	doprava silniční	0,02	DS
42	vodní hospodářství	0,36	TW
43	vodní hospodářství	0,66	TW
48	technická infrastruktura všeobecná	0,03	TU
50	technická infrastruktura všeobecná	0,03	TU
50	technická infrastruktura všeobecná	0,02	TU
51	technická infrastruktura všeobecná	0,03	TU
54	technická infrastruktura jiná	0,27	TX
56	smíšená výrobní všeobecná	0,94	HU
57	výroba a skladování jiná	0,90	VX
58	výroba a skladování jiná	1,57	VX
59	výroba a skladování jiná	0,29	VX
60	doprava silniční	0,12	DS
61	doprava silniční	0,34	DS
62	doprava silniční	1,08	DS
64	doprava silniční	0,24	DS
65	doprava silniční	0,14	DS
67	doprava silniční	0,08	DS
71	doprava silniční	0,04	DS
72	doprava silniční	0,06	DS
81	zeleň krajinná	0,53	ZK
82	zeleň krajinná	0,28	ZK
83	zeleň krajinná	0,85	ZK
84	zeleň krajinná	0,76	ZK
85	zeleň krajinná	0,05	ZK
87	zeleň krajinná	0,19	ZK
88	zeleň krajinná	0,09	ZK
90	zeleň krajinná	0,14	ZK
91	zeleň krajinná	0,15	ZK
92	zeleň krajinná	0,33	ZK
93	zeleň krajinná	0,23	ZK
95	zeleň krajinná	0,04	ZK
96	zeleň krajinná	1,59	ZK
97	zeleň krajinná	0,28	ZK
100	zeleň krajinná	0,36	ZK
101	zeleň krajinná	0,12	ZK
111	přírodní všeobecná	0,23	NU
113	přírodní všeobecná	1,62	NU
114	přírodní všeobecná	0,26	NU
151	bydlení individuální	0,19	BI
153	bydlení individuální	0,53	BI
154	doprava vodní	1,01	DV
156	doprava silniční	0,06	DS
158	doprava silniční	0,31	DS
159	bydlení individuální	0,09	TX
160	technická infrastruktura všeobecná	0,06	TU
161	technická infrastruktura všeobecná	0,13	TU
162	technická infrastruktura všeobecná	0,09	DS
163	technická infrastruktura všeobecná	0,12	TU
164	technická infrastruktura všeobecná	0,04	TU
165	zeleň sídelní ostatní	0,11	ZS
166	bydlení individuální	0,53	BI
167	bydlení individuální	0,60	BI
168	bydlení individuální	0,39	BI
169	bydlení individuální	0,53	BI
170	bydlení individuální	0,47	BI
171	bydlení hromadné	0,22	BH
172	veřejná prostranství všeobecná	0,67	PU
173	veřejná prostranství všeobecná	0,05	PU
174	zeleň krajinná	0,08	ZK
175	rekreace jiná	0,04	RX
176	zeleň krajinná	0,86	ZK
177	doprava silniční	0,01	DS
178	vodní hospodářství	0,12	TW
181	vodní hospodářství – územní rozptýlení	0,27	TW
182	vodní hospodářství	0,05	TW
183	vodní hospodářství	0,03	TW
184	zeleň krajinná	0,03	ZK
185	zeleň krajinná	0,02	ZK
207	bydlení individuální – územní rozptýlení	0,29	BI
207	bydlení individuální – územní rozptýlení	0,65	BI
208	občanská vybavení hřbitovy – územní rozptýlení	0,29	OH
209	bydlení individuální – územní rozptýlení	0,71	BI
210	bydlení individuální – územní rozptýlení	0,21	BI

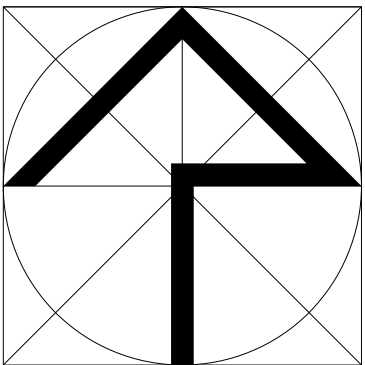
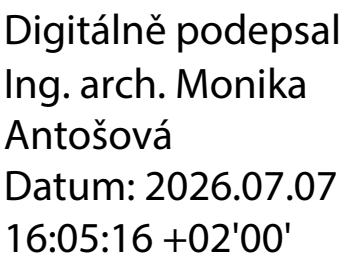
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

BI	BI	BI	BYDLÉNÍ INDIVIDUÁLNÍ
	SH		BYDLÉNÍ HROMADNÉ
	RX		REKREACE JINÁ
OU			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
		OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ HRBITOVY
PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZZ			ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
ZS	ZS		ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ
ZK	ZK		ZELENĚ KRAJINNÁ
DS	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
	DV		DOPRAVA VODNÍ
TU	TU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
TW	TW		VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
	TX		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA JINÁ
VX	VX		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ JINÉ
	HU		SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
WT			VODNÍ A VODNÍCH TOKU
AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU	NU		PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MU			SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
GU			TĚŽBA VŠEOBECNÁ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ VYDAL ZMĚNU ÚP:	ZASTUPITELSTVO OBCE BĚLOV
PORČIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD OTROKOVICE, ODBOR ROZVOJE MĚSTA, ODDĚLENÍ ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA PORČIZOVATELE:	
FUNKCE:	
PODPIS A RAZÍTKO:	

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA A PODPIS:



ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BĚLOV S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

P4-5 HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5000

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD OTROKOVICE
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. MONIKA ANTOŠOVÁ | IČO: 86914286 | ČKA 04634 | uzemniplany@email.cz
DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ: VOJTĚCH EICHLER

SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

06/2026