

ÚZEMNÍ PLÁN BĚLOV ZMĚNA Č. 1



lokality změny	popis změn
L01	nově vymezená územní rezerva R.210
L02	návrhová zastavitelná plocha Z.9 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy
L03	část návrhové zastavitelné plochy Z.13 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.151
L04	část návrhové zastavitelné plochy Z.13 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy, nově vymezené zastavěné území
L05	část návrhové plochy - změny v krajíně K.41 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.182
L06	část návrhové plochy - změny v krajíně K.42 se mění na návrhovou plochu - změny v krajíně K.181
L07	část návrhové plochy - změny v krajíně K.41 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.183
L08	
L09	návrhová zastavitelná plocha Z.47 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy, nově vymezené zastavěné území
L10	návrhová zastavitelná plocha Z.76 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy
L11	návrhová zastavitelná plocha Z.68 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy, nově vymezené zastavěné území
L12	návrhová zastavitelná plocha Z.21 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy, nově vymezené zastavěné území
L13	část návrhové zastavitelné plochy Z.20 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy
L14	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.177
L15	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.175
L16	část návrhové zastavitelné plochy Z.20 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.153
L17	návrhová zastavitelná plocha Z.15 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy, nově vymezené zastavěné území
L18	nově vymezená návrhová plocha - změny v krajíně TW K.180
L19	nově vymezená návrhová plocha - změny v krajíně TW K.180
L20	
L21	
L22	vypuštění územní rezervy R.201
L23	nově vymezená územní rezerva R.209
L24	nově vymezená zastavěná území
L25	část návrhové plochy - změny v krajíně K.89 se mění na návrhovou plochu - změny v krajíně K.185
L26	
L27	část návrhové plochy - změny v krajíně K.89 se mění na návrhovou plochu - změny v krajíně K.184
L28	
L29	část návrhové transformační plochy T.56 se mění na návrhovou transformační plochu T.157
L30	nově vymezená návrhová transformační plocha T.157
L31	část návrhové transformační plochy T.56 se vypouští, zrušení transformační plochy
L32	část územní rezervy R.203 se vypouští
L33	část územní rezervy R.203 se mění na územní rezervu R.207
L34	návrhová zastavitelná plocha Z.18 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy
L35	návrhová zastavitelná plocha Z.89 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy
L36	návrhová plocha - změny v krajíně K.99 se vypouští
L37	část územní rezervy R.205 se mění na územní rezervu R.208
L38	část územní rezervy R.205 se mění vypouští
L39	část územní rezervy R.205 se mění vypouští
L40	část návrhové zastavitelné plochy Z.1 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy
L41	část návrhové zastavitelné plochy Z.1 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.159
L42	část návrhové plochy - změny v krajíně K.98 se vypouští
L43	část návrhové plochy - změny v krajíně K.98 se vypouští
L44	část územní rezervy R.204 se mění na územní rezervu R.206
L45	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.158, vypuštění části územní rezervy R.204
L46	nově vymezená část územního plánu s prvky regulačního plánu U.1
L47	část návrhové zastavitelné plochy Z.33 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.173
L48	část návrhové zastavitelné plochy Z.33 se mění na návrhovou plochu - změny v krajíně K.174, zrušení zastavitelné plochy
L49	část návrhové plochy - změny v krajíně K.44 se mění na návrhovou plochu - změny v krajíně K.174
L50	část návrhové zastavitelné plochy Z.33 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy
L51	část návrhové plochy - změny v krajíně K.44 se vypouští
L52	část návrhové zastavitelné plochy Z.33 se mění na návrhovou plochu - změny v krajíně K.174, zrušení zastavitelné plochy
L53	část návrhové zastavitelné plochy Z.12 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy
L54	část návrhové zastavitelné plochy Z.12 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy, nově vymezené zastavěné území
L55	část návrhové zastavitelné plochy Z.12 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.172
L56	část návrhové zastavitelné plochy Z.12 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.169, nově vymezená část územního plánu s prvky regulačního plánu U.2
L57	část návrhové zastavitelné plochy Z.12 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.171, nově vymezená část územního plánu s prvky regulačního plánu U.2
L58	část návrhové zastavitelné plochy Z.12 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.172, nově vymezená část územního plánu s prvky regulačního plánu U.2
L59	část návrhové zastavitelné plochy Z.12 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.167, nově vymezená část územního plánu s prvky regulačního plánu U.2
L60	část návrhové zastavitelné plochy Z.12 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.170, nově vymezená část územního plánu s prvky regulačního plánu U.2
L61	část návrhové zastavitelné plochy Z.12 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy
L62	část návrhové zastavitelné plochy Z.12 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.166, nově vymezená část územního plánu s prvky regulačního plánu U.2
L63	část návrhové zastavitelné plochy Z.12 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.165, nově vymezená část územního plánu s prvky regulačního plánu U.2
L64	část návrhové zastavitelné plochy Z.12 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.167, nově vymezená část územního plánu s prvky regulačního plánu U.2
L65	část návrhové zastavitelné plochy Z.12 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.167, nově vymezená část územního plánu s prvky regulačního plánu U.2
L66	nově vymezená návrhová plocha - změny v krajíně K.176
L67	návrhová plocha - změny v krajíně K.86 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.156
L68	návrhová plocha - změny v krajíně K.45 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.156
L69	část návrhové plochy - změny v krajíně K.46 se vypouští
L70	část návrhové plochy - změny v krajíně K.46 se vypouští
L71	část návrhové plochy - změny v krajíně K.46 se vypouští
L72	část návrhové plochy - změny v krajíně K.46 se vypouští
L73	část návrhové plochy - změny v krajíně K.46 se vypouští
L74	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.160
L75	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.160
L76	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.160
L77	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.160
L78	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.154
L79	návrhová zastavitelná plocha Z.73 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.154
L80	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.156
L81	část návrhové zastavitelné plochy Z.74 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy
L82	část návrhové zastavitelné plochy Z.74 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.154
L83	část návrhové zastavitelné plochy Z.74 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy
L84	část návrhové zastavitelné plochy Z.66 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.154
L85	návrhová zastavitelná plocha Z.75 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.154
L86	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.154
L87	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.154
L88	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.154
L89	část návrhové zastavitelné plochy Z.66 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.155
L90	
L91	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.161
L92	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.161
L93	část návrhové zastavitelné plochy Z.66 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu Z.162
L94	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.168
L95	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.164
L96	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.164
L97	nově vymezená návrhová zastavitelná plocha Z.164
L98	vypuštění územní rezervy R.202
L99	
L100	návrhová zastavitelná plocha DS Z.63 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy
L101	návrhová zastavitelná plocha DS Z.70 se vypouští, zrušení zastavitelné plochy
L102	převod do jednotného standardu územní plánovací dokumentace

LOKALITY ZMĚNY
LO1

STABILIZOVANÉ NÁVRHOVÉ	ÚZEMNÍ REZERVA	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
		KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30.4.2019
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
		ÚZEMNÍ REZERVA

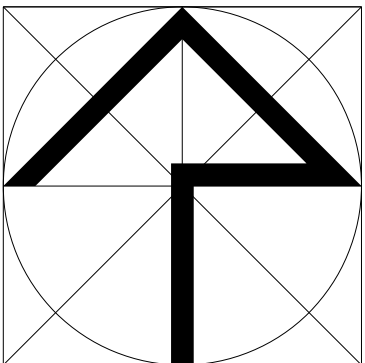
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ VYDAL ZMĚNU ÚP:	ZASTUPITELSTVO OBCE BĚLOV
DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚP:	
PORÍZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD OTROKOVICE ODBOR ROZVOJE MĚSTA, ODDĚLENÍ ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA PORÍZOVATELE:	
FUNKCE:	
PODPIS A RAŽITKA:	

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAŽITKA A PODPIS:



Digitálně podepsal
Ing. arch. Monika
Antošová
Datum: 2026.07.07
15:57:33 +02'00'



ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BĚLOV S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

P2-1 VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ 1 : 5000

OBJEDNATEL: OBEC BĚLOV
PORÍZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD OTROKOVICE
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. MONIKA ANTOŠOVÁ | IČO: 86914286 | ČKA 04634 | uzemniplan@email.cz
DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ: VOJTĚCH EICHLER

SPOLÉČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

06/2026